

Obras:

**ADEQUACIÓ EDICLE PK PLAÇA PEIXATERIA**

Situación: **Plaça Peixateria - 08800 - Vilanova i la Geltrú**

Titular: **SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ S.A.M.**

**CIF :A-62781208**

**c. Josep Llanza, núm 1-7, 2º**

**08800 Vilanova i la Geltrú**

**Albert Alentorn Güixens, Dr. Enginyer Industrial**  
Rambla Salvador Samà 88 1º, 08800 - VILANOVA I LA GELTRU  
Tel:93. 815.27.79 // 667.79.79.55 em@il: [albertoalent@gmail.com](mailto:albertoalent@gmail.com)

**2429**

## MEMORIA DESCRIPTIVA

### **CAPÍTULO 0.- GENERALIDADES**

#### 0.1.- Objeto de la memoria

El objeto de la presente memoria es el de describir las actuaciones a realizar en el recinto de acceso al aparcamiento público ubicado en plaça Peixatería de Vilanova i la Geltrú, a fin de mejorar sus condiciones de seguridad.

#### 0.2.- Promotor

El promotor de las obras es SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ S.A.M. con CIF: A-62781208 y domicilio social y a efectos de comunicados en c/ Josep Llanza, núm 1-7, 2º (08800) de Vilanova i la Geltrú.

#### 0.3.- Emplazamiento.

Está situado en plaça Peixatería de Vilanova i la Geltrú en superficie, lindando con c Pádua.

## **CAPÍTULO I.- NORMAS URBANÍSTICAS Y ORDENANZAS**

### **1.1.- Normativa incidente**

La normativa incidente en la presente actuación es:

- La dispuesta por el Plan General de Ordenación Urbana,

Así pues, los criterios de diseño se han ajustado a lo dispuesto en las Normas Urbanísticas del Plan General, a las Ordenanzas de Edificación, reguladoras en suelo urbano de los aspectos constructivos, técnicos, sanitarios, de seguridad y de régimen de servicios.

## **CAPÍTULO II.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.**

### **2.1.- Situación y antecedentes.**

La actuación se realizará sobre un espacio existente, que en la actualidad da cabida a un ascensor que comunica el aparcamiento con la el nivel de la plaza (para lo que existe una caseta edificada que se mantiene en su totalidad) , una escalera de acceso desde la plaza al aparcamiento subterráneo y una salida de ventilación del mismo.

En la actualidad, la escalera se halla sin cubierta y accesible directamente desde la plaza sin ningún tipo de impedimento hasta llegar a la planta sótano de acceso al aparcamiento.

Esta configuración provoca problemas tanto de seguridad para los usuarios en días de lluvia como de higiene al ser utilizada de forma vandálica al generar una zona resguardada de la vista.

Por todo ello , la empresa explotadora de la actividad, pretende ampliar la caseta existente con paramentos y cubiertas que impidan el libre acceso a la escalera y la protejan de la lluvia.

### **2.2.- Características de la propuesta**

La propuesta consiste en, delimitar todo el recinto necesario con paneles acristalados, soportados con una estructura metálica de perfilería de aluminio , cubierta mediante panel sandwich, metálico y acceso a través de puerta automática con acceso controlado.

Todo ello como se detalla en los planos adjuntos.

## **CAPÍTULO III.- DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN**

### **3.1.- Desarrollo de la Actuación.**

Las actuaciones a desarrollar son:

Formación de paramentos acristalados de privatización del recinto resultante respecto a la plaza, mediante acristalamientos traslúcidos de vidrio laminado 6+6mm con lámina de butilo soportados con perfilería de aluminio color gris y cubierta de panel sándwich con la cara superior de color claro anti reflectante que verterá las aguas a un canal perimetral formado por un perfil de aluminio con geometría en forma de “U” que desaguará en un bajante integrado en la propia perfilería de soporte de los cristales y descargará en la calzada de la plaza.

El acceso al recinto se realizará mediante puerta corredera automática. En el acceso a esta puerta , en la zona exterior, se dispondrá una reja interceptora de aguas pluviales en previsión de posibles entradas de agua al recinto. Esta reja descargará a la red de aguas pluviales del aparcamiento.

En el interior del recinto se dispondrán de los elementos de vigilancia y seguridad que se especifican en los planos (cámaras, sensores, alumbrado de emergencia,...) que se conectarán al sistema existente en aparcamiento

La instalación eléctrica cumplirá el RBT vigente R.D. 842/2002.

## **CAPÍTULO IV.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y DE MATERIALES**

### **4.2.- Albañilería.**

La necesaria para las actuaciones descritas y las necesarias para evitar riesgos durante los trabajos.

### **4.3.- Cerrajería:**

La necesaria para la reforma descrita y la imprescindible para evitar riesgos

### **4.4.- Carpintería de aluminio:**

Se mantiene básicamente la existente.  
Ampliando la superficie acristalada siguiendo los criterios indicados.

### **4.6.- Instalaciones:**

#### **4.6.1.- Instalación eléctrica:**

La instalación se ajustará a lo dispuesto en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, aprobado por el Decreto 842/2002, de 2 de agosto e instrucciones complementarias, así como a las disposiciones generales de la Cía. suministradora.

Se instalarán los puntos de luz y las tomas eléctricas necesarias para un nivel de iluminación y funcionalidad adecuados. Se instalará alumbrado de emergencia.

#### **4.6.3.- Instalación de telefonía y red informática:**

Se realizará la instalación necesaria para los puntos de consumo proyectados

## **CAPÍTULO V.- NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Les edificacions, processos e instal·lacions descrites a la present memòria, vindran regulades per les normes i reglamentacions específiques que a continuació es descriuen. S'han adoptat les normes de Codi Tècnic de l'edificació (CTE) del Ministerio de Vivienda, a les que s'ajustarà en qualsevol cas, les possibles modificacions de projecte, que al llarg de la construcció es puguin produir. Sense excloure les anteriors, es compliran les següents normes:

### **NORMES DE CARÀCTER GENERAL**

ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ LOE. *Llei 38/1999*, de 5 de Novembre del Ministeri de Foment (BOE, 6/9/1999)

MODIFICACIÓ DE LA DISPOSICIÓ ADICIONAL SEGONA DE LA LOE. *Llei 53/2002*, de 30 de desembre (Art. 105), de la Prefectura de l'Estat (BOE, 31/12/2002)

CÓDI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/3/2006)

NORMES SOBRE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES D'EDIFICACIÓ. *Decret 462/1971*, d' 11 de març (BOE, 24/3/1971) del Ministeri de Vivenda -Modificat per *Reial Decret 129/1985*, de 23 de gener (BOE, 7/2/1985)

### **ESTRUCTURES**

#### **ACCIONS A L'EDIFICACIÓ**

NBE-AE/88 NORMA BÀSICA DE L'EDIFICACIÓ - ACCIONS A L'EDIFICACIÓ *Reial Decret 1370/1988*, d' 11 de novembre, del Ministeri d'Obres Públiques y Urbanisme (BOE nº276, 17/11/1988)

- Derogat per *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/3/2006)

NCSE-02 NORMA DE CONSTRUCCIÓ SISMORRESISTENT: ACCIONS SÍSMIQUES *Reial Decret 997/2002*, de 27 de setembre, on s'aprova la Norma de Construcció Sismorresistent: part general i edificació, Ministeri de Foment. (BOE: 27/9/02)

#### **ACER**

NBE-EA-95 NORMA BÀSICA DE L'EDIFICACIÓ - ESTRUCTURES D'ACER A L'EDIFICACIÓ. *Reial Decret 1829/1995*, de 10 de novembre, del Ministeri d'Obres Públiques y Urbanisme (BOE, 18/1/1996)

- Derogat per *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/3/2006)

#### **FÀBRIGUES DE MAÓ**

NBE-FL-90 NORMA BÀSICA DE L'EDIFICACIÓ - MURS RESISTENTS DE FÀBRICA DE MAÓ.

*Reial Decret 1723/1990*, de 20 de desembre, del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme (BOE, 4/1/1991)

- Derogat per *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/3/2006)

## **FORMIGÓ**

EHE - INSTRUCCIÓ DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL. *Reial Decret 2661/1998*, d' 11 de desembre, on s'aprova la Instrucció de Formigó Estructural (BOE, 13/1/99).

- Modificat per *Reial Decret 996/1999*, d'11 de juny (BOE, 24/06/1999)

## **FORJATS**

EFHE - INSTRUCCIÓ PER AL PROJECTE I L'EXECUCIÓ DE FORJATS UNIDIRECCIONALS DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL REALITZATS AMB ELEMENTS PREFABRICATS. *Reial Decret 642/2002*, de 5 de juliol, Ministeri de Foment (BOE: 6/8/2002)

-Correcció d'errors, 30 de novembre de 2002

FABRICACIÓ I UTILITZACIÓ D'ELEMENTS RESISTENTS PER A PISOS I COBERTES. *Reial Decret 1630/1980*, de 18 de juliol, Presidència del Govern (BOE, 8/8/1980) -Modificació de les fitxes tècniques sobre l'autorització d'ús per a la fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes amb *Ordre de 29 de novembre de 1989* (BOE, 16/12/1989) -Actualització del contingut de les fitxes tècniques sobre l'autorització d'ús per a la fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes amb *Resolució de 6 de novembre de 2002* (BOE, 2/11/2002)

## **INSTAL·LACIONS**

### **AIGUA**

NORMES BÀSIQUES PER A LES INSTAL·LACIONS INTERIORS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA. *Ordre de 9 de desembre de 1975*, Ministeri d'Indústria i Energia (BOE, 13/1/1976) - Correcció d'errors, 12 de febrer de 1976

Modificació per *Resolució de 14 de febrer de 1980* (BOE 7/3/1980)

Derogat per *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/3/2006)

CONTADORS D'AIGUA FREDA. *Ordre de 28 de desembre de 1988* Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme (BOE 6/3/1989)

CONTADORS D'AIGUA CALENT. *Ordre de 30 de desembre de 1988* Ministeri d'obres Públiques i Urbanisme (BOE 30/1/1989)

### **ASCENSORS**

REGLAMENT D'APARELLS D'ELEVACIÓ I EL SEU MANTENIMENT *Reial Decret 2291/1985*, de 8 de novembre, Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 11/12/1985) -Derogat el 30 de juny de 1999, amb l'excepció dels articles 10-15, 19 i 23.

INSTRUCCIONS TÈCNiques COMPLEMENTARIES ITC-MIE-AEM 1, REFERENT A ASCENSORS ELECTROMECAÑICS. *Ordre de 23 de setembre de 1987* (BOE 6/10/1987)

-Correcció d'errors, 12 de maig de 1988

- Modificació per *Ordre de 12 de setembre de 1991* (BOE 17/9/1991)

-Derogada el 30 de juny de 1999, amb excepció dels preceptes de la ICT MIE-AEM 1 als que fan referència als articles del reglament que continuen vigents (art. 10-15, 19 i 23)



PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES NO PREVISTES A LA ICT MIE-AEM 1, DEL REGLAMENT D'APARELLSD'ELEVACIÓ I EL SEU MANTENIMENT. Resolució de 27 d'abril de 1992, Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 15/5/1992)

DISPOSICIONS D'APLICACIÓ DE LA DIRECTIVA DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL 95/16/CE SOBRE ASCENSORS. Reial Decret 1314/1997, d'agost de 1997, del Parlament Europeu i del Consell 95/19/CE (BOE 30/9/1997)

-Correcció d'errors BOE 28 de juliol de 1998

OBLIGATORIETAT D'INSTAL·LACIÓ DE PORTES EN CABINES, SISTEMES D'ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA I DISPOSITIUS DE SOL·LICITUD DE SOCORS, PELS ASCENSORS QUE NO DISPOSEN D'AQUEST ELEMENTS. *Ordre de 21 de desembre de 1998*, de la Comunitat de Castella i Lleó (BOC y L 20/1/1999)

-Correcció d'errors, 26 d'abril de 1999

- Modificada per *Ordre de 16 de novembre de 2001*, (BOC y L 11/12/2001)

PRESCRIPCIONS PER A L' INCREMENT DE LA SEGURETAT DEL PARC D'ASCENSORS EXISTENT. *Reial Decret 57/2005*, de 21 de gener, del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç (BOE 4/2/2005) -Entrada en vigor a partir dels 6 mesos posteriors a la seva publicació al BOE.

APARELLS ELEVADORS HIDRÀULICS. *Ordre de 30 de juliol de 1974* del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 9/8/1974)

ASCENSORS SENSE HABITACIÓ DE MÀQUINES. Resolució de 3 d'abril de 1997, de la Direcció General de Tecnologia i Seguretat Industrial (BOE 23/4/1997) -Correcció d'errors, 23 de maig de 1997

ASCENSORS AMB MÀQUINA AL FOSSAT. Resolució de 10 de setembre de 1998, de la Direcció General de Tecnologia i Seguretat Industrial (BOE 25/9/1998)

### **AUDIOVISUALS, ANTENS I TELECOMUNICACIONS**

INFRAESTRUCTURES COMUNS ALS EDIFICIS PER A L'ACCÉS ALS SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS. *Reial Decret-Llei 1/1998*, de 27 de febrer, de la Prefectura de l'Estat (BOE 28/2/1998)

REGLAMENT REGULADOR DE LES INFRAESTRUCTURES COMUNS DE TELECOMUNICACIONS PER A L'ACCÉS ALS SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS A L'INTERIOR DELS EDIFICIS I DE L'ACTIVITAT D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS I SISTEMES DE TELECOMUNICACIONS. *Reial Decret 401/2003*, de 4 d'abril, del Ministeri de Ciència i Tecnologia (BOE 14/5/2003)

DESENVOLUPAMENT DEL REGLAMENT REGULADOR DE LES INFRAESTRUCTURES COMUNS DE TELECOMUNICACIONS PER A L'ACCÉS ALS SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS A L'INTERIOR DELS EDIFICIS I DE L'ACTIVITAT D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS I SISTEMES DE TELECOMUNICACIONS. *Ordre CTE/1293/2003*, de 14 de maig, del Ministeri de Ciència i Tecnologia (BOE 27/5/2003)

LLEI GENERAL DE TELECOMUNICACIONS. *Llei 32/2003*, de 3 de novembre, de la Prefectura de l'Estat (BOE 4/11/2003)

### **CALEFACCIÓ, CLIMATITZACIÓ, AIGUA CALENTA SANITARIA I GAS**

REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques ALS EDIFICIS (RITE) I LES SEVES

INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES (ITE). *Reial Decret 1751/1998*, de 31 de juliol, del Ministeri de la Presidència (BOE 5/8/1998)

-Correcció d'errors, 29 d'octubre de 1998

MODIFICACIÓ DEL REIAL DECRET 1751/1998, ON S'APROVA EL RITE I ELS SEUS ITE, I ES CREA LA COMISSIÓ ASSESSORA DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques DELS EDIFICIS. *Reial Decret 1218/2002*, de 22 de novembre, del Ministeri de la Presidència (BOE 18/7/2002)

CRITERIS HIGIENICS-SANITARIS PER A LA PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSIS. *Reial Decret 865/2003*, de 4 de juliol, del Ministeri de Sanitat i Consum, amb rang de Norma Bàsica (BOE 18/7/2003)

REGLAMENT DE LES INSTAL·LACIONS PETROLÍFERES. *Reial Decret 2085/1994*, de 20 d'octubre, del Ministeri d'Indústria i Energia

INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES MI-IP 03: INSTAL·LACIONS PETROLÍFERES PER A ÚS PROPI. *Reial Decret 1427/1997*, de 15 de setembre, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 23/10/1997)

-Correcció d'errors, 24 de gener de 1998

MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS PETROLÍFERE I DE LES INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES MI-IP-03 I MI-IP-04. *Reial Decret 1523/1999*, d'1 d'octubre, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 22/10/1999)

REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE GAS EN LOCALS DESTINATS A ÚSOS DOMÈSTICS, COL·LECTIUS O COMERCIALS. *Reial Decret 1853/1993*, de 27 d'octubre, del Ministeri de la Presidència (BOE 24/11/1993)

-Correcció d'errors, 8 de març de 1994

INSTRUCCIÓ SOBRE DOCUMENTACIÓ I POSTA EN SERVEI DE LES INSTAL·LACIONS RECEPTORES DE GASOS COMBUSTIBLES. *Ordre de 17 de desembre de 1985*, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 9/1/1986)

-Correcció d'errors, 26 d'abril de 1986

REGLAMENT SOBRE INSTAL·LACIONS D'EMMAGATZEMATGE DE GASOS LICUATS DEL PETROLI (GLP) EN DIPÒSITS FIXES. *Ordre de 29 de gener de 1986*, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 22/2/1986)

-Correcció d'errors, 10 de juny de 1986

REGLAMENT DE XARXES I ESCOMESES DE COMBUSTIBLES GASEOSOS I INSTRUCCIONS MIG *Ordre de 18 de novembre de 1974*, de Ministeri d'Indústria (BOE 6/12/1974)

MODIFICACIÓ DELS PUNTS 5.1 Y 6.1 DEL REGLAMENT DE XARXES I ESCOMESE DE COMBUSTIBLES GASEOSOS I INSTRUCCIONS MIG. *Ordre de 26 d'octubre de 1983*, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 8/11/1983)

-Correcció d'errors, 23 de juliol de 1984

MODIFICACIÓ DE LES INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES ITC-,IG- 5.1,5.2,5.5 y 6.2. *Ordre de 6 de juliol de 1984*, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 23/6/1984)

MODIFICACIÓ DE L'APARTAT 3.2.1 BOE 21/3/1994

MODIFICACIÓ DE LES INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES ITC-MIG-R.7.1, ITC-MIG-R.7.2. *Ordre de 29 de maig de 1998*, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 11/6/1998)

SEGURETAT A LES INSTAL·LACIONS DE GAS *Ordre ICT/61/2003*, de 23 de gener, de la Consergeria d'Indústria, Comerç i Turisme, de la Comunitat Autònoma de Castella i Lleó (BOC y L 5/2/2003)

## **ELECTRICITAT**

REGLAMENT ELECTROTÈCNIC PER A BAIXA TENSIÓ REBT. *Reial Decret 842/2002*, de 2 d'agost, del Ministeri de Ciència i Tecnologia (BOE 18/9/2002)

AUTORITZACIÓ PER A L' UTILITZACIÓ DE SISTEMES D'INSTAL·LACIONS AMB CONDUCTES AÏLLATS SOTA CANALS PROTECTORS DE MATERIAL PLÀSTIC. Resolució de 18 de gener de 1988, de la Direcció General d'Innovació Industrial (BOE 19/2/1988)

## **INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS. *Reial Decret 1942/1993*, de 5 de novembre, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 14/12/1993)

REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.  
*Reial Decret 1942/1993*, de 5 de novembre, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 14/12/1993)  
-Correcció d'errors, 7 de maig de 1994

NORMES DE PROCEDIMENT I DESENVOLUPAMENT DELS REIAL DECRET 1942/1993, ON S'APROVA EL REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I ES REVISI L'ANNEX I ELS APÈNDIX DEL MATEIX. *Ordre de 16 d'abril de 1998*, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE 28/4/1998)

## **PROTECCIÓ**

### **AÏLLAMENT ACÚSTIC**

NBE-CA-88 NORMA BÀSICA SOBRE CONDICIONS ACÚSTIQUES DELS EDIFICIS, ACLARACIONS CORRECCIONS DELS ANNEXOS DE LA NBE-CA-82. *Ordre de 29 de setembre de 1988*, del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme (BOE 8/10/1988) Inclou els valors d'aïllament al soroll aeri i d'impacte dels elements constructius. Aquesta norma es troba vigent fins que s'aprovi el CTE DB-HR Protecció contra el soroll.

LLEI DE SOROLL *Llei 37/2003*, de 17 de novembre, de la Prefectura de l'Estat (BOE 18/11/2003)

### **AÏLLAMENT TÈRMIC**

CTE HE ESTALVI D'ENERGIA *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació ( BOE núm. 74, 28/3/2006) Limitació de la demanda energètica (HE-1) Rendiment de les instal·lacions tèrmiques (HE-2) Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació (HE-3) Contribució solar mínima d'aigua calent sanitària (HE-4) Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica (HE-5)

### **PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

CTE DB-SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació ( BOE núm. 74, 28/3/2006) Propagació interior (SI-1) Propagació exterior (SI-2) Evacuació dels ocupants (SI-3), Instal·lació de protecció contra incendis (SI-4) Intervenció dels bombers (SI-5) Resistència al foc de l'estructura (SI-6).

CLASSIFICACIÓ DELS PRODUCTES DE CONSTRUCCIÓ I DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS EN FUNCIÓ DE LES SEVES PROPIETATS DE REACCIÓ I RESISTÈNCIA LA FOC. *Reial Decret 312/2005*, de 18 de març, del Ministeri de la Presidència (BOE 2/4/2005)

## **SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ**

DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ *Reial Decret 1627/1997*, de 24 d'octubre, del Ministeri de la Presidència (BOE 25/10/1997)

MODIFICACIÓ DE L'APARTAT C.5 D L'ANNEX IV *Reial Decret 2177/2004*, de 12 de novembre, del Ministeri de la Presidència (BOE 13/11/2004)

PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS *Llei 31/1995*, de 8 de novembre, de la Prefectura de l'Estat (BOE 10/11/1995)

DESENVOLUPAMENT DE L'ARTICLE 24 DE LA LLEI 31/1995, DE 8 DE NOVEMBRE, DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS, EN MATÈRIA DE COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS. *Reial Decret 171/2004*, de 30 de gener, del Ministeri de Treball i Assumptes Socials (BOE 31/1/2004)

ADAPTACIÓ DE LA LEGISLACIÓ DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS A L'ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT. *Reial Decret 1488/1998*, de 10 de juliol, del Ministeri de la Presidència (BOE 17/7/1998)

-Correcció d'errors, 31 de juliol de 1998.

REGLAMENT DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ. *Reial Decret 39/1997*, de 17 de gener, del Ministeri de Treball i Assumptes Socials (BOE 31/1/1997)

- Modificació per *Reial Decret 780/1998*, de 30 d'abril, del Ministeri de Treball i Assumptes Socials (BOE 1/5/1998)

SEÑALITAZCIÓ DE SEGURETAT EN EL TREBALL *Reial Decret 485/1997*, de 14 d'abril, del Ministeri de Treball (BOE 23/4/1997)

MANIPULACIÓ DE CÀRREGUES *Reial Decret 487/1997*, de 14 d'abril (BOE 23/4/1997)

UTILITZACIÓ D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL *Reial Decret 773/1997*, de 30 de maig (BOE 12/6/1997)

DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT PER A LA UTILITZACIÓ PER PART DELS TREBALLADORS DELS EQUIPS DE TREBALL *Reial Decret 1215/1997*, de 18 de juliol (BOE 7/8/1997)

MODIFICACIÓ EN MATERIA DE TREBALLS TEMPORALS EN ALÇADA *Reial Decret 2177/2004*, de 12 de novembre, del Ministeri de la Presidència (BOE 13/11/2004)

PROTECCIÓ DE LA SALUT I SEGURETAT DELS TREBALLADORS CONTRA RISCOS RELACIONATS AMB AGENTS QUÍMICS DURANT EL TREBALL *Reial Decret 374/2001*, de 6 d'abril, del Ministeri de la Presidència (BOE 1/5/2001)

DISPOSICIONS MÍNIMES PER A LA PROTECCIÓ DE LA SALUT I SEGURETAT DELS TREBALLADORS DAVANT EL RISC ELÈCTRIC *Reial Decret 614/2001*, de 8 de juny, del Ministeri de la Presidència (BOE 21/6/2001)

PROTECCIÓ DE LA SALUT I LA SEGURETAT DELS TREBALLADORS DAVANT ELS RISCOS DERIVATS O QUEPUGUIN DERIVAR-SE DE LA EXPOSICIÓ A VIBRACIONS

MECÀNIQUES *Reial Decret 1311/2005*, de 4 de novembre, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE 5/11/2005)

### **SEGURETAT D'UTILITZACIÓ**

CTE DB-SU SEGURETAT D'UTILITZACIÓ *Reial Decret 314/2006*, de 17 de març, on s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/3/2006) Seguretat davant el risc de caigudes (SU-1) Seguretat davant el risc d'impacte o atrapament (SU-2) Seguretat davant el risc de quedar-se tancat (SU-3)

Seguretat davant el risc causats per il·luminació inadequada (SU-4) Seguretat davant de riscos causats per situacions amb alta ocupació (SU-5) Seguretat davant el risc de cansament (SU-6) Seguretat davant el risc acusat per vehicles en moviment (SU-7) Seguretat davant el risc causat per l'acció d'un raig (SU-8).

### **BARRERES ARQUITECTÒNIQUES**

ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES *Llei 3/1998*, de 24 de juny, de la Presidència de la Comunitat de Castella i Lleó (BOC y L nº123, 1/7/1998) -Modificada per Llei de Mesures Econòmiques, Fiscals i Administratives. *Llei 11/2000*, de 28 de desembre (BOC y L 30/12/2000)

REGLAMENT D'ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES *Decret 217/2001*, de 30 d'agost, de la Conselleria de Sanitat i Benestar Social de la Comunitat de Castella i Lleó (BOC y L nº172 4/9/2001)

ESTABLIMENT DEL MÓDUL DE REFERÈNCIA PER A DETERMINAR LA CONDICIÓ DE BAIX COST EN LA CONVERTIBILITAT DELS EDIFICIS, ESTABLIMENTS I INSTAL·LACIONS *Ordre FAM/1876/2004*, de 18 de novembre, de la Conselleria de Família i Igualtat d'Oportunitat de la Comunitat de Castella i Lleó (BOC y L 20/12/2004)

INTEGRACIÓ SOCIAL DE MINUSVÀLIDS (Títol IX, Article 54 a 61) *Llei 13/1982*, de 7 d'abril (BOE 30/4/1982)

IGUALTAT D'OPORTUNITATS, NO DISCRIMINACIÓ I ACCESSIBILITAT UNIVERSAL DE LES PERSONES AMB DISCAPACITAT *Llei 51/2003*, de 2 de desembre (BOE 3/12/2003)

### **VARIS**

#### **INSTRUCCIONS I PLECS DE CONDICIONS**

RC 03 INSTRUCCIÓ PER A LA RECEPCIÓ DE CIMENTES *Reial Decret 1797/2003*, de 26 de desembre, del Ministeri de la Presidència (BOE 16/1/2004) -Correcció d'errors, 13 de març de 2004.

RCA 92 INSTRUCCIÓ PER A LA RECEPCIÓ DE CALS EN OBRES D'ESTABILITZACIÓ DE SOLS *Ordre de 18 de novembre de 1992*, del Ministeri d'Obres Públiques (BOE 26/12/1992) Obligatòria observació en totes les obres d'estabilització de sols de l'Administració de l'Estat.

RL 88 PLEC GENERAL DE CONDICIONS PER A LA RECEPCIÓ DE MAONS CERÀMICS A LES OBRES *Ordre de 27 de juliol de 1988*, del Ministeri de Relacions amb les Corts i amb la Secretaria del Govern (BOE 3/8/1988)

RB 90 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS PER A LA RECEPCIÓ DE BLOCS EN OBRES *Ordre de 4 de juliol de 1990*, (BOE 11/7/1990) Obligatòria observació en totes les obres de construcció, en el cas en que en la financiació estigui present l'Administració de l'Estat

o els seus Organismes Autònoms.

**RY 85 PLEC GENERAL DE CONDICIONS PER A LA RECEPCIÓ DE GUIXOS  
I ESCAIOLES A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ** *Ordre de 31 de maig de  
1985, de la Presidència del Gobierno*

## CAPÍTULO VI.- PRESUPUESTO

Tomando como referencia obras similares en cuanto a usos y calidades, y teniendo en cuenta la dificultad de desglosar una actuación de estas características al tener que adaptar un cerramiento a una edificación existente, una vez consultados profesionales del ramo, se estima que el coste de estas obras e instalaciones resultará ser de:

P.A.	Formación de cerramientos y cubierta de acuerdo con lo detallado en memoria y planos	9.300,00 €
P.A.	Instalación reja recogida aguas pluviales en puerta acceso, incluida conexión a red interior existente en aparcamiento	900,00 €
P.A.	Sistema de cámaras de video-vigilancia, sensores de presencia, tarjetero acceso, y resto de instalaciones incluida instalación y conexionado al sistema existente en aparcamiento hasta su puesta en marcha	2.500,00 €
<b>Total presupuesto de ejecución material</b>		<b>12.700,00 €</b>
Gastos generales y beneficio industrial	19%	2.413,00 €
Coordinación de seguridad en ejecución	1,50%	190,50 €
<b>SUMA</b>		<b>15.303,50 €</b>
Iva	21%	3.213,74 €
<b>TOTAL CONTRATACION MILLORA 2</b>		<b>18.517,24 €</b>

Vilanova i la Geltrú, Diciembre de 2014

El Promotor:

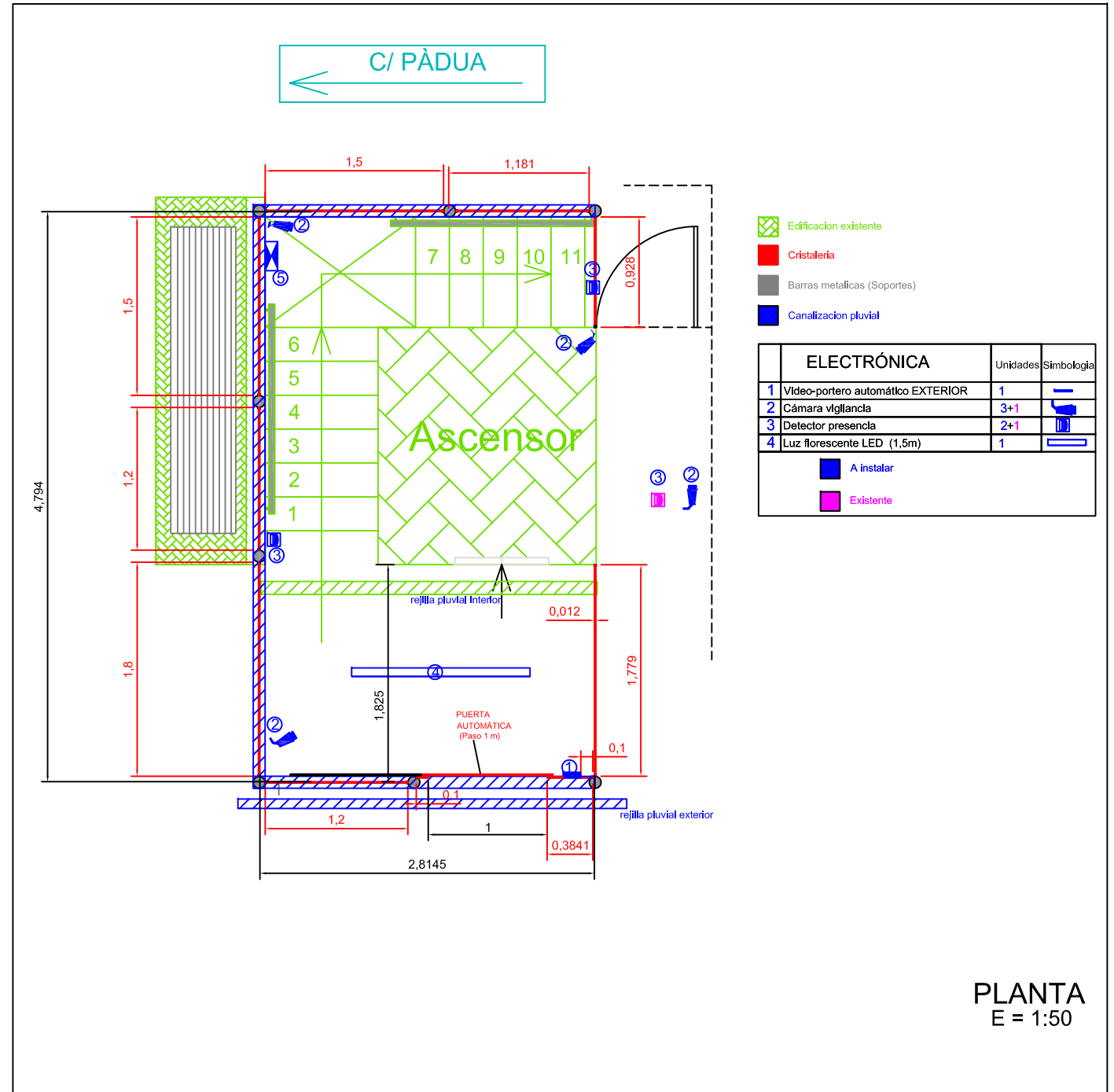
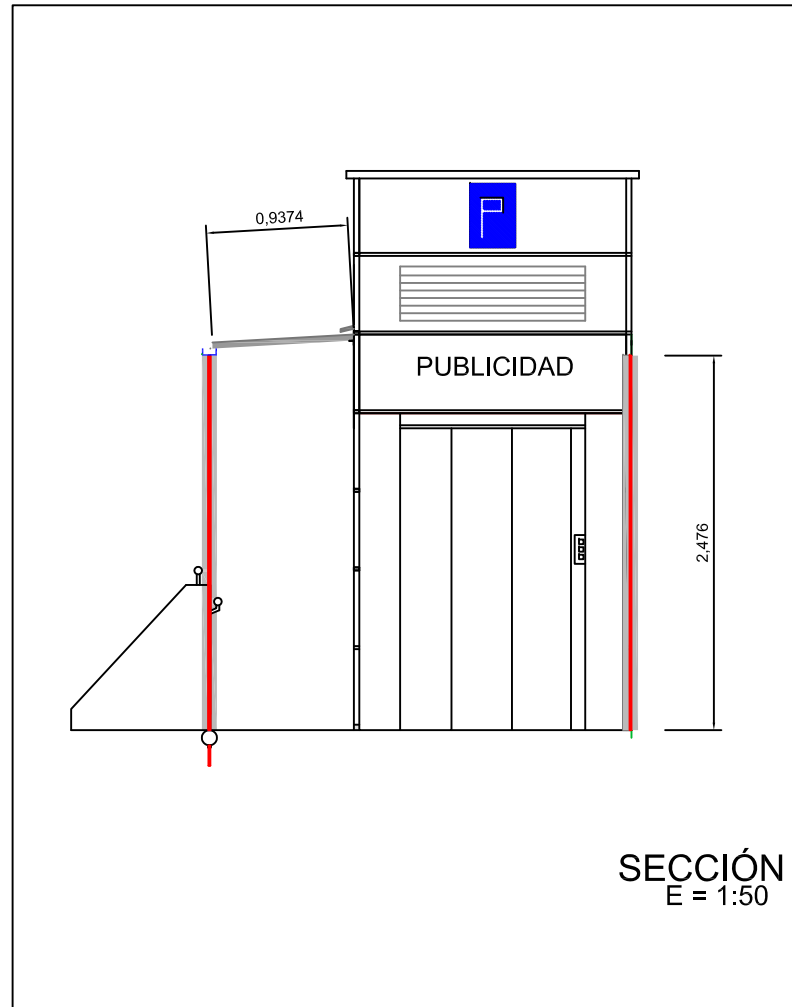
El Dr. Ingeniero Industrial:

SIGNAT  
(Signatura electrònica Col·legi Enginyers)

Albert Alentorn Güixens  
Dr. Enginyer Industrial  
Col. 5626







- Edificacion existente
- Cristaleria
- Barras metalicas (Soportes)
- Canalizacion pluvial

ELECTRÓNICA		Unidades	Simbologia
1	Video-portero automático EXTERIOR	1	
2	Cámara vigilancia	3+1	
3	Detector presencia	2+1	
4	Luz florescente LED (1,5m)	1	

A instalar  
 Existente

PROYECTO: MILLORA EDICLE PK PEIXATERIA		
Termino Municipal: Vilanova i la Geltrú	Emplazamiento: Plaça Peixateria	
PLANO: PLANTA SECCION	ESCALA: Indicadas	

TITULAR:	Albert Alentorn Guixens, Dr.Enginyer Industrial Col·legiat n-5626 tel 667797955	Dic-14 2429
		N-Plano: 2