

VNG APARCAMENTS



SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL

PLEC DE CLAÚSULES ADMINISTRATIVES

**CONTRACTACIÓ DELS SUBMINISTRAMENTS D'ELECTRICITAT
PER ALS APARCAMENTS CHARLIE RIVEL, CASERNES,
PEIXATERIA I SANT CAMIL**

Vilanova i la Geltrú, gener de 2017.

ÍNDEX

Quadre general de característiques

1.	DISPOSICIONS GENERALS.....	1
1.1.	Definició i objecte del contracte.....	1
1.2.	Necessitat i idoneïtat del contracte.....	1
1.3.	Pressupost de licitació i referència a la no divisió per lots.....	1
1.4.	Aplicacions pressupostàries	2
1.5.	Variants i millores.	2
1.6.	Durada del contracte i possibles pròrrogues.	2
1.7.	Valor estimat del contracte.	2
1.8.	Revisió de preus.....	3
2.	LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	3
2.1.	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.	3
2.2.	Import màxim de les despeses de publicitat.....	3
2.3.	Visita a les instal·lacions	3
2.4.	Document a presentar, forma i contingut de les proposicions.....	3
2.5.	Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència.	12
2.6.	Criteris a tenir en compte en l'adjudicació.....	12
2.7.	Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.....	15
2.8.	Òrgans d'assistència a l'òrgan de contractació.	15
2.9.	Obertura i examen de les ofertes.	15
2.10.	Presentació de documentació pel licitador proposat com a adjudicatari.	18
2.11.	Adjudicació del contracte.....	19
2.12.	Garantía provisional.	20
2.13.	Garantía definitiva.	20
2.14.	Formalització del contracte.....	20
3.	EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	21
3.1.	Drets i obligacions de les parts.....	21
3.2.	Condicions especials d'execució.....	21

3.3. Modificació del contracte.....	21
3.4. Causes de resolució del contracte.	22
3.5. Facturació i règim de pagament.....	22
3.6. Equips de mesura.	24
3.7. Resolució d'incidències, qualitat i garantia del servei.....	24
3.8. Penalitzacions.	25
3.9. Termini de recepció de les prestacions del contracte.....	27
3.10. Termini de garantia del contracte.....	27
3.11. Cessió.	27
3.12. Subcontractació.....	27
3.13. Règim jurídic de la contractació.	27
3.14. Domicili a efectes de notificacions.....	28
3.15. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.	28
3.16. Lloc de prestació.	29
3.17. Responsable del contracte.....	29
3.18. Protecció de dades de caràcter personal.....	29
3.19. Confidencialitat de la informació.....	29

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES - CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

PROCEDIMENT OBERT RELATIU A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DELS APARCAMENTS (CHARLIE RIVEL, CASERNES, PEIXATERIA I SANT CAMIL) QUE GESTIONA VNG APARCAMENTS

A.-VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 142.312,08 € + 48.000 € de modificacions (IVA no inclòs)

B.-PRESSUPOST DE LICITACIÓ: _____ 71.156,04 € € (IVA no inclòs)

C.-TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: 24 mesos (prorrogable 12 mesos + 12 mesos)

D.-CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA: _____ No

E.- SOLVÈNCIA DEL CONTRACTISTA _____ Si

F.- LLOC DE PRESTACIÓ: _____ Vilanova i la Geltrú (3) i Sant Pere de Ribes (1)

G.- MODIFICACIÓ DE CONTRACTE _____ Si

H.- ADMISSIBILITAT DE MILLORES: _____ Si

I.-REVISIÓ DE PREUS: _____ No

J.-PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M.

A l'adreça de la societat, plaça de la Vila, 8 de Vilanova i la Geltrú de dilluns a divendres laborables de 9:00 a 14:00 hores, podent ésser també enviada per correu.

K.- OBERTURA DE PROPOSTES:

Lloc: SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M.

A l'adreça de la societat, plaça de la Vila, i de Vilanova i la Geltrú, l 15 de Maig a les 13:30 hores.

L.- PRÓRROGA: _____ Si

M.- SUBCONTRACTACIÓ: _____ No

M.- PENALITZACIONS: _____ Si

N.- DESPESES DE PUBLICITAT: _____ Si

O.- GARANTIA: _____ No

1. DISPOSICIONS GENERALS

1.1. Definició i objecte del contracte.

És objecte d'aquest plec de clàusules administratives l'establiment de les condicions que regiran, conjuntament amb el Plec de Condicions Tècniques, la contractació del subministrament d'energia elèctrica de 4 aparcaments gestionats per SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL (d'ara en endavant VNG APARCAMENTS), amb oficines al carrer Josep Llanza, 1-7, primer pis, de Vilanova i la Geltrú (08800).

Els punts de subministraments són els següents:

CUPS	Nom punt de subministrament
ES0031408067890001ZB0F	Charlie Rivel-Aparcamiento Gar-Parking Vilanova B
ES0031408366709001LK0F	Casernes Fte s/n Parking - Vilanova i la Geltrú
ES0031405936916001DT0F	Peixateria Edi s/n Vilanova i la Geltrú
ES0031408422747001HQ0F	Ronda Sant Camil-Parking Sant Pere de Ribes

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

1.3. Pressupost de licitació.

1. El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat bianual de SETANTA-UN MIL CENT-CINQUANTA SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (71.156,04 €), IVA exclòs.

L'import resulta d'aplicar la estimació anual del cost dels 4 aparcaments per la durada inicial del contracte (2 anys).

La proposta econòmica consistirà en la valoració del cost de l'energia elèctrica en el període de 2 anys, de forma que es pugui valorar el resultat complet de les millores implementades.

2. No s'admetrà cap oferta econòmica que sigui superior al pressupost base de licitació, quedant automàticament exclòs.
3. Per a la determinació de la proposta econòmica es podran utilitzar els formularis que figuren als models establerts en el sobre núm. 3 del capítol 2.4 del present Plec de Clàusules Administratives, o bé qualsevol altre format que el licitador consideri més apropiat i que millor s'adapti a la seva proposta, sempre que determini clarament la proposta econòmica, comprnent tots els conceptes que conformen els diferents preus unitaris.

En el cas que els costos es vegin afectats per noves instal·lacions que es comprometi a aportar el licitant i/o tramitacions que modifiquin les condicions de contractació, el licitador podrà efectuar els càlculs adaptats a la situació futura, fent constar la data a partir de la qual entren en vigor les noves condicions.

4. Sense perjudici d'això, i durant la vigència del contracte, el preus unitaris pel qual s'hagi adjudicat no podrà sofrir variacions, excepte els conceptes subjectes a regulació.

5. Es justifica la contractació en un únic lot de tots els aparcaments degut a l'existència de vincles operatius i funcionals entre tots ells així com per l'aplicació dels principis d'eficiència i eficàcia en la prestació econòmica que permetrà l'aprofitament de les economies d'escala.

1.4. Aplicacions pressupostàries

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a la despesa ordinària.

1.5. Variants i millores.

No s'admeten variants.

El licitador només ha de presentar una proposició, i en ella s'inclouran les millores indicades en el punt 4 del plec de condicions tècniques.

1.6. Durada del contracte i possibles pròrrogues.

El contracte tindrà una durada inicial de 24 mesos. Transcorregut aquest període, el contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de 2 períodes addicionals de 12 mesos.

Amb una antelació de almenys 3 mesos, VNG APARCAMENTS comunicarà la voluntat de prorrogar el contracte, entenent-se automàticament prorrogat per un període de 24 mesos, excepte que les parts acordin un període inferior.

En cas de que es decideixi no prorrogar i atesa la impossibilitat de realitzar una nova adjudicació en aquest termini de 3 mesos, el contractista quedarà obligat a prorrogar el contracte durant un termini màxim de 6 mesos, necessari per a realitzar una nova adjudicació i, en el seu cas, la migració de dades.

1.7. Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 88 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant TRLCSP) és de CENT QUARANTA DOS MIL TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (142.312,08 €), IVA exclòs, que és igual a la duració inicial més les pròrrogues.

A aquest import s'haurà d'afegir l'import de les modificacions establertes a l'apartat 3.3 del present plec.

1.8. Revisió de preus.

No s'admet revisió dels preus oferts durant el termini inicial de 24 mesos del contracte, excepte conceptes regulats aliens al comercialitzador, establerts per la pròpia legislació durant la durada del contracte i les seves prorrogues.

2. LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

2.1. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i *no està subjecta* a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 150 i 157 a 161 del TRLCSP.

2.2. Import màxim de les despeses de publicitat.

Les despeses de publicitat en diaris oficials de la licitació aniran a càrrec de l'adjudicatari, amb un màxim de 3.000 €.

2.3. Visita a les instal·lacions

Les empreses licitadores podran realitzar una visita o comprovació prèvia a les instal·lacions objecte de la present licitació per conèixer el seu funcionament.

La presentació de la oferta suposa que el concursant coneix i ha estudiat els documents els plecs i ha reconegut "in situ" l'emplaçament dels subministraments, així com ha ponderat els riscos, imprevistos i altres circumstàncies que puguin afectar la seva oferta.

Per a qualsevol consulta o visita tècnica a les instal·lacions poden contactar al telèfon 938932737 i correu electrònic dllobera@vngaparcaments.cat

2.4. Document a presentar, forma i contingut de les proposicions.

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà dins el termini que s'estableixi en l'anunci corresponent, en les dependències de VNG APARCAMENTS (Carrer Josep Llançà, 1-7 2n pis, 08800 Vilanova i la Geltrú, info@vng-aparcaments.cat, telèfon 93 893 27 37), de dilluns a divendres laborables, de 9'00 h. a 14'00 h., podent ésser també enviada per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar a l'oficina de Correus i dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama o fax a VNG APARCAMENTS el mateix dia de la seva presentació, sense

ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Transcorreguts deu dies des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en dos sobres, dins de cadascun dels quals s'inclourà, en full apart, una relació numerada dels documents en ells inclosos, així com la pròpia documentació que es detalla a continuació:

REQUERIMENTS COMUNS DELS SOBRES NÚM. 1, NÚM 2 i NÚM. 3

- Tota la documentació se subministrarà en paper, format A4 i numerada.
- Addicionalment se subministrarà tota la informació en els formats informàtics habituals, amb la condició de no estar protegits per facilitar la seva anàlisi. Es recomanable l'estàndard de Microsoft Office.
- El licitador haurà de subministrar addicionalment els mateixos documents en format Acrobat de només lectura, però això no eximirà de la presentació en els altres estàndards oberts.

SOBRE NÚM. 1

Portarà la menció "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SUBMINISTRAMENTS D'ELECTRICITAT PER A DIVERSOS APARCAMENTS DE VNG APARCAMENTS PRESENTADA PER (EMPRESA LICITANT)" i haurà de contenir la documentació següent:

A) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model següent

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. .. (.....), opta a la contractació relativa al SUBMINISTRAMENT D'ELECTRICITAT PER ALS APARCAMENTS CHARLIE RIVEL, CASERNES, PEIXATERIA I SANT CAMIL DE VNG APARCAMENTS i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions

establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 54 a 84 TRLCSP;

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que, de conformitat amb el que estableix l'article 151.2 del TRLCSP, autoritza VNG APARCAMENTS perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que disposa de la l'habilitació empresarial, així com de la solvència exigides en els termes de la clàusula 2.5) del present Plec i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans descrits a la dita clàusula.

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalades en el present Plec.

(Lloc, data, signatura i segell)."

B) Altres declaracions

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.

- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.

- En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració de què es troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la dita exempció.

- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article

146.5 TRLCSP.

En qualsevol cas els licitadors s'obliguen a aportar en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 2.10) del present Plec.

SOBRE NÚM. 2

Portarà la menció "PROPOSTA TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENGUIN D'UN JUDICI DE VALOR PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SUBMINISTRAMENTS D'ELECTRICITAT PER ALS APARCAMENTS CHARLIE RIVEL, CASERNES, PEIXATERIA I SANT CAMIL DE VNG APARCAMENTS PRESENTADA PER (EMPRESA LICITADORA)" i haurà de contenir la documentació següent:

- Proposta tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor a tenir en compte, de conformitat amb la clàusula 2.6) del present Plec.
- El contingut haurà d'incloure tots els aspectes assenyalats en els capítols 2, 3 i 4 del Plec de Condicions tècniques.

ADVERTÈNCIA:

La documentació que conté els sobres precedents no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició econòmica.

L' incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE NÚM. 3

Portarà la menció "PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SUBMINISTRAMENTS D'ELECTRICITAT PER ALS APARCAMENTS CHARLIE RIVEL, CASERNES, PEIXATERIA I SANT CAMIL DE VNG APARCAMENTS PRESENTADA PER (EMPRESA LICITADORA)" i haurà de contenir la documentació següent:

La proposició econòmica, podrà ajustar-se al model següent o bé a qualsevol altre format que el licitador consideri més apropiat i que millor s'adapti a la seva proposta, sempre que determini clarament la proposta econòmica, comprenent tots els conceptes que conformen els diferents preus, d'acord amb el que s'estableix al punt 3 del capítol 1.3. Pressupost de licitació.

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

- *Dades d'identificació del firmant de la proposició i del licitador :*
- *Cognoms i nom del signant de la proposició :*
- *DNI o equivalent del signant de la proposició :*
- *Relació que uneix al signant amb el licitador :*
- *Raó Social del licitador :*
- *NIF del licitador :*
- *Domicili del licitador :*
- *Telèfon :*
- *Fax :*
- *Correu electrònic:*
- *Proposició econòmica: El sota signant, en virtut de la representació que ostenta, es compromet, en nom del seu representat, a l'execució del subministrament pel període de 24 mesos, d'acord amb els següents preus ofertats:*

- Centre Nom: Charlie Rivel
- CUPS: ES0031408067890001ZB0F

Concepte de facturació	Quantitat anual			Preu		Import (€)
Potència "punta"	36	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "llano"	36	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "valle"	36	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "punta"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "llano"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "valle"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Energia activa "punta"	17.917	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "llano"	52.501	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "valle"	30.188	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia reactiva "punta"	424	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "llano"	1.026	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "valle"	68	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Altres conceptes:						
Lloguer equip de mesura	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Altres	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Total abans IVA						xxxx

- Centre Nom: Casernes
- CUPS: ES0031408366709001LK0F

Concepte de facturació	Quantitat anual			Preu		Import (€)
Potència "punta"	27	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "llano"	31	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "valle"	15	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "punta"	214,5	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "llano"	11,7	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "valle"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Energia activa "punta"	12.145	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "llano"	34.796	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "valle"	24.345	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia reactiva "punta"	486	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "llano"	1.006	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "valle"	1.129	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Altres conceptes:						
Lloguer equip de mesura	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Altres	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Total abans IVA						xxxx

- Centre Nom: Peixateria
- CUPS: ES0031405936916001DT0F

Concepte de facturació	Quantitat anual			Preu		Import (€)
Potència "punta"	10	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "llano"	10	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "valle"	15	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "punta"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "llano"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "valle"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Energia activa "punta"	7.365	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "llano"	21.592	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "valle"	13.552	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia reactiva "punta"	379	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "llano"	909	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "valle"	203	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Altres conceptes:						
Lloguer equip de mesura	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Altres	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Total abans IVA						xxxx

- Centre Nom: Ronda Sant Camil
- CUPS: ES0031408422747001HQ0F

Concepte de facturació	Quantitat anual			Preu		Import (€)
Potència "punta"	15	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "llano"	15	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Potència "valle"	15	kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "punta"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "llano"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Recàrrec excés potencia "valle"		kW	a	xxxx	€/kW	xxxx
Energia activa "punta"	10.511	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "llano"	24.973	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia activa "valle"	37.217	kWh	a	xxxx	€/kWh	xxxx
Energia reactiva "punta"	51	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "llano"	497	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Energia reactiva "valle"	646	kV Arh	a	xxxx	€/kV Arh	xxxx
Altres conceptes:						
Lloguer equip de mesura	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Altres	xxxx	xxxx		xxxx	xxxx	xxxx
Total abans IVA						xxxx

CUPS	Nom punt de subministrament	Total anual IVA (€)	import abans
ES0031408067890001 ZB0F	Charlie Rivel-Aparcamiento Gar-Parking Vilanova B		xxx
ES0031408366709001 LK0F	Casernes Fte s/n Parking - Vilanova i la Geltrú		xxx
ES0031405936916001 DT0F	Peixateria Edi s/n Vilanova i la Geltrú		xxx
ES0031408422747001 HQ0F	Ronda Sant Camil-Parking Sant Pere de Ribes		xxx
TOTAL			xxx
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (2 ANYS):			2 x xxx

a a.....de..... del 2.017

Signatura,

2.5. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència.

La solvència econòmica i financera mínima, així com la empresarial i tècnica mínima que s'exigeix i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

- Econòmica: La solvència econòmica i financera de l'empresari licitador s'haurà d'acreditar mitjançant un volum anual de negocis promig dels darrers 5 anys igual o superior a 600.000€ en l'àmbit al que es refereix el contracte.
- Tècnica. La solvència tècnica de l'empresari licitador s'acreditarà mitjançant ambdós requisits següents:
 1. La realització durant els darrers 5 anys d'un o varis subministraments per import de per una quantitat mínima de 200.000 € anuals, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos. Els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.
 2. Document que acrediti que l'empresa consta inscrita en el "Registro Administrativo de Distribuidores, Comercializadores y Consumidores Directos en Mercado, del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç."

2.6. Criteris a tenir en compte en l'adjudicació.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més

avantatjosa seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris tècnics sotmesos a judici de valor (SOBRE NÚM 2): FINS A 45 PUNTS

- Criteri tècnic 1: Qualitat en els requeriments tècnics del contracte: qualitat del servei i actitud proactiva de la gestió i accions oferides, segons punts 2 i 3 del Plec de Prescripcions tècniques (fins a 15 punts).

Es valorarà amb major puntuació la oferta que:

- Presenti un nivell de concreció, coherència i de detall més elevats.
 - Presenti els canals de comunicació i contacte més àgils, complets i individualitzats.
 - Ofereixi el millor nivell de resposta davant incidències i reclamacions que minimitzin l'afectació del servei.
 - Aporti el major nombre i més eficients sistemes de manteniment preventiu.
 - Aporti el major nombre i més eficients sistemes de manteniment correctiu.
 - Aporti el major nombre i més eficients d'altres mesures encaminades a optimitzar la despesa o millorar les prestacions del servei.
- Criteri tècnic 2: Acreditació del percentatge d'origen renovable o de cogeneració d'alta eficiència del subministrament (fins a 5 punts)

Es donarà fins a 2 punts aquella oferta que es comprometi a subministrar el 100 % energia verda a VNG APARCAMENTS

Es donarà fins a 3 punts aquella oferta que acrediti haver subministrat el 100 % d'energia verda a tots els seus clients.

- Criteri tècnic 3: Millores en els equips i instal·lacions i serveis addicionals (fins a 25 punts)

En consonància amb el capítol 4 del Plec de Condicions tècniques, es donarà la màxima puntuació a l'empresa que presenti la oferta més beneficiosa pel que fa a:

- Substitució, modernització, renovació i optimització dels equips i instal·lacions.
- Subministraments d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics
- Altres mesures de foment de l'estalvi energètic

Es valorarà especialment:

- Claredat expositiva, nivell de concreció, coherència i nivell de detall de les propostes.
- Claredat en els càlculs anàlisi cost-benefici de la mesura a implantar.
- Simulacions de l'estalvi en diferents situacions de consum.
- Períodes curts d'implantació, indicació del manteniment de la mesura, etc.

Criteri econòmic únic (SOBRE NÚM 3): FINS A 55 PUNTS

La puntuació concreta que correspongui a cadascuna de les ofertes s'atorgarà de la manera següent:

- 1) Si existeix alguna oferta que sigui superior al pressupost de licitació, quedarà exclosa del procés de licitació.
- 2) Les ofertes que hagin aplicat alguna baixa sobre el preu de licitació es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P = 35 + 20 \times \frac{\text{Baixa de l'oferta a valorar}}{\text{Baixa de l'oferta més econòmica}}$$

On:

P = Puntuació resultant

Baixa = Diferència entre el preu de licitació i el preu ofert pel licitador

S'apreciarà que una oferta té valors anormals o desproporcionats, quan el seu percentatge de baixa respecte al pressupost de licitació sigui superior a la mitjana de les baixes en 2 punts percentuals.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la mitjana de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sens

perjudici d'allò previst a l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, el que haurà de complimentar-se en el termini màxim de 5 dies.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

2.7. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.

L'ordre de prelación en cas d'igualació de la puntuació final, serà:

- 1.- A favor de la proposició que obtingui major puntuació al criteri econòmic.
- 2.- A favor de la proposició que obtingui major puntuació al criteri tècnic 3.

2.8. Òrgans d'assistència a l'òrgan de contractació.

Previ anàlisi dels informes tècnics que s'escaiguin, la Mesa de contractació serà l'encarregada de formular la proposta d'adjudicació, que elevarà a l'òrgan de contractació.

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President: Gerent de VNG APARCAMENTS o persona en qui delegui.

Vocal: Membre del Consell d'Administració de VNG APARCAMENTS a determinar o persona en qui delegui

Vocal: Membre del Consell d'Administració de VNG APARCAMENTS a determinar o persona en qui delegui

Secretari/a: Secretari de VNG APARCAMENTS o persona en qui delegui.

2.9. Obertura i examen de les ofertes.

1. Finalitzat el termini establert a l'anunci per la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del sobre número 1 de les ofertes rebudes dintre del termini als efectes de verificar que continguin la documentació acreditativa de la capacitat i solvència per contractar i l'aportació de la documentació exigida i de qualificar la validesa formal de la mateixa.
2. Seguidament, i si s'escau, es comunicarà a través del correu electrònic que hagi designat el licitador l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació o la Unitat Tècnica, en el seu cas, podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres complementaris, el que haurà de ser complimentat davant la Mesa de Contractació en el termini de cinc dies.

3. Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en la documentació general de l'oferta (sobre núm. 1), llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació o la Unitat Tècnica, en el seu cas.
4. Seguidament, la Mesa de contractació o la Unitat Tècnica en el seu cas procedirà a l'obertura del sobre núm. 2, i es lliurarà la documentació al servei tècnic per que elabori informe de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i els sobres que les continguin no seran oberts.

Així mateix, quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del sobre número 2 dades que permetin conèixer el contingut del sobre número 3 i les que no s'ajustin a les bases explicitades en aquest plec i documentació que conforma la licitació

5. Tenint en compte allò esmentat anteriorment, la Mesa de Contractació o la Unitat

Tècnica en el seu cas, amb els informes tècnics realitzats, estudiarà i classificarà les proposicions presentades pels licitadors en el sobre núm. 2, per ordre decreixent, atenent als criteris de valoració en assenyalats en el Present Plec.

La Mesa de Contractació o la Unitat Tècnica en el seu cas podrà sol·licitar dels licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres núm. 2, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació o la Unitat Tècnica en el seu cas en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies.

6. Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor, es comunicarà als licitadors la data d'obertura de la documentació continguda al sobre núm. 3 a través del Perfil de Contractant. L'obertura del sobre núm. 3 es celebrarà en acte públic.

Abans de l'obertura del sobre núm. 3, l'entitat, a través del Perfil de Contractant o el mateix dia de l'obertura pública del sobre núm. 3, amb caràcter previ, donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris quina valoració depèn d'un judici de valor en relació amb la documentació continguda al sobre núm. 2.

Així mateix, també donarà a conèixer, si s'escau, els licitadors exclosos i la causa d'exclusió, i procedirà a l'obertura del sobre núm. 3 de les propostes admeses i a llegir el resum de les propostes contingues al sobre núm. 3.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà als licitadors assistents a que manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per la Mesa de contractació o la Unitat Tècnica en el seu cas a fer els aclariments i donar les respostes oportunes, però sense que en aquest moment es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

Un cop obertes les propostes econòmiques i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació o la Unitat Tècnica en el seu cas indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec de Clàusules Particulars.

Les propostes contingudes en el sobre número 3 seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

7. Tenint en compte allò esmentat anteriorment, la Mesa de Contractació o la Unitat Tècnica en el seu cas, amb les valoracions efectuades i els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les proposicions presentades pels licitadors, per ordre

decreixent, atenent als criteris de valoració, i procedirà a realitzar la proposta d'adjudicació o, en el seu cas, a proposar deixar deserta la licitació quan no existeixi cap oferta que sigui admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació determinats en el present Plec, o proposar la renúncia a la celebració del contracte o desistiment del procediment d'adjudicació per les raons establertes a l'article 155 del TRLCSP.

2.10. Presentació de documentació pel licitador proposat com a adjudicatari.

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 151.2 del TRLCSP haurà de presentar els següents documents:

- a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada per l'Assessoria Jurídica de VNG APARCAMENTS.

Les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 58 i 72 del TRLCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 55 i 72 del TRLCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que hagi autoritzat VNG APARCAMENTS per obtenir de forma directa la seva acreditació.
- c) La documentació que acrediti la solvència.
- d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restaran eximides de presentar la

documentació referida – excepció de la referida a la garantia definitiva (cas ser exigida i llevat que s'instrumenti mitjançant retenció en el preu), a l'habilitació empresarial, la solvència econòmica i tècnica i l'adscripció de mitjans, en el seu cas, si no consta en el Registre de Licitadors-, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable de què les circumstàncies reflectides a la diligència no han experimentat cap variació.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, es procedirà en els termes assenyalats a l'article 151 TRLCSP.

2.11. Adjudicació del contracte.

1. L'Òrgan de Contractació adjudicarà el contracte mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els candidats o licitadors i la publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat.

L'adjudicació s'haurà de produir dins un termini màxim de 2 mesos a comptar des del següent de l'obertura de les proposicions

Si existeixen ofertes anormals o desproporcionades, aquests terminis es podran ampliar en 15 dies hàbils per poder realitzar els tràmits pertinents.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Formalitzat el contracte la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.
3. VNG APARCAMENTS es reserva el dret de condicionar l'adjudicació a l'acceptació de les condicions o requeriments que VNG APARCAMENTS pugui establir a la vista de les ofertes, a l'objecte de completar-les o homogeneïtzar-les.

L'òrgan de contractació de l'entitat resoldrà motivadament sobre l'adjudicació, adjudicant el contracte a la proposició econòmicament més avantatjosa.

Així mateix, l'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar a la licitació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

4. La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació del present Plec, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les

empreses admeses, en cada un dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l'informe tècnic de valoració. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació caldrà que justifiqui els motius de la resolució.

5. Transcorreguts els terminis assenyalats per l'adjudicació sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

2.12. Garantía provisional.

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 103 TRLCSP.

2.13. Garantía definitiva.

No s'exigirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa la constitució de garantia definitiva, a l'empara de l'exempció prevista al segon paràgraf de l'article 95.1 del TRLCSP, atès que és objecte del contracte el subministrament d'un bé consumible (l'energia elèctrica) el lliurament i recepció del qual ha d'efectuar-se abans del pagament del preu.

2.14. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 156 del TRLCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

El contracte s'acompanyarà d'un annex per cada un dels ens participants en el contracte, on es detallaran les següents dades:

- Dades identificatives de contractant.
- Número de subministrament (CUPS), pòlissa, tensió, punt de subministrament, potència contractada.
- Adreça de facturació.
- Responsable del contracte.

De conformitat amb allò que preveu l'article 223 del TRLCSP, la no formalització del contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, en serà causa de resolució.

3. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

3.1. Drets i obligacions de les parts.

1. Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a l'apartat següent i a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.
2. El subministrament d'energia elèctrica a canvi d'un preu cert es constitueix com un vincle negocial bilateral i oneros entre VNG APARCAMENTS i la societat comercialitzadora, al marge de les relacions entre les societats comercialitzadora i distribuïdora.
3. En conseqüència, la comercialitzadora respon directament davant l'entitat contractant de que el subministrament es realitzi en les condicions reglamentàries, així com dels danys i perjudicis que puguin derivar-se de l'eventual incompliment de l'execució del contracte.
4. En particular, pel que fa als equips de mesura, la comercialitzadora representarà a l'entitat contractant davant l'empresa distribuïdora exigint-ne el correcte funcionament.
5. L'adjudicatari s'obliga a designar en el moment de la formalització del contracte un interlocutor amb qui l'entitat contractant establirà totes les comunicacions derivades de la seva execució.

Igualment, l'entitat contractant designarà la persona o servei que durà a terme la direcció tècnica del contracte i la persona de contacte.

3.2. Condicions especials d'execució.

No és procedent.

3.3. Modificació del contracte.

VNG APARCAMENTS és una empresa pública de servei a la ciutat i això comporta entre altres aspectes que es puguin incorporar altres aparcaments, instal·lacions o serveis.

Aquest dinamisme comporta, d'una banda, que el dimensionament i inventari actual dels equips de consum més significatius, contingut en els annexes del Plec de Condicions Tècniques, podrà ser modificat en funció de les seves necessitats en el transcurs de la durada del contracte, sense que aquestes variacions afectin el contracte.

D'altra banda, es possible que puguin incorporar-se algun nou subministrament, els quals disposaran a tots els efectes del mateix tractament contractual que la resta de subministraments contractats.

Aquest nou aparcament, en tan en quant és previsible la incorporació de les tecnologies d'eficiència energètica més avançada, s'acollirà a la tarifa més econòmica dels 4 aparcaments, sense que en cap cas pugui comportar un increment del valor del contracte superior al 50% inicial.

Atenent les característiques dels aparcaments existents i en projecte, s'estima que l'import del nou subministrament seria de l'ordre de 12.000 €/any, que en el cas que es fes efectiu a l'inici del contracte, equivaldria a 48.000 €.

La incorporació d'un nou aparcament es realitzarà mitjançant la corresponent notificació per part de VNG al concessionari, de les condicions econòmiques del nou subministrament, que seran les que VNG determini d'entre les vigents per a la resta d'aparcaments, atorgant un termini de 15 dies per a que el concessionari manifesti el que consideri oportú.

Transcorregut el termini sense haver rebut manifestació en contrari, es procedirà a la modificació del contracte per incloure el nou aparcament subjecte a subministrament, quina vigència serà la que resti respecte del contracte inicial (incloses les pròrrogues), restant igualment subjecte als drets i obligacions que la resta de subministraments del contracte.

En cas que el concessionari presenti motius d'oposició a la modificació del contracte, l'òrgan de contractació haurà de decidir en un termini no superior a 30 dies.

3.4. Causes de resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 223 i 299 del TRLCSP, així com l'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitzacions.

3.5. Facturació i règim de pagament.

La gestió de la facturació, comunicacions, informació tècnica, sistemes d'informació, i altres temes relacionats amb la gestió del contracte no suposaran cap cost addicional a VNG APARCAMENTS i, en qualsevol cas, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

La facturació de l'energia consumida durant el cicle de lectura es realitzarà d'acord amb les dades registrades en els equips de mesura instal·lats per aquest fi.

Aquest procediment de presentació de factures podrà ser objecte de modificació previ acord entre les parts, o bé per aspectes d'implantació tecnològica a la organització de VNG APARCAMENTS.

Els preus ofertats seran aplicats al consum de kWh registrat en el cicle de lectura i constituïran l'import total de l'energia subministrada i facturada durant el període.

A aquests imports s'afegirà l'import del lloguer de l'equip de mesura si l'equip està en aquest règim, aplicant els preus que tingui establerts la companyia distribuïdora.

Es desglossarà l'import corresponent a l'IVA en cadascuna de les facturacions.

Les factures emeses hauran de contenir tota la informació necessària per a la seva correcta interpretació, i de forma explícita:

- Dades del subministrament
- Les condicions contractades
- Aparcament o punt de subministrament
- Centre de cost del subministrament
- El període facturat
- Import corresponent al lloguer de l'equip de mesura
- Import corresponent a l'IVA
- Import corresponent a l'impost elèctric
- Consum d'energia activa per període de contractació
- Consum d'energia reactiva per període de contractació
- Costos d'energia per període de contractació
- Costos de potència per període horari
- Recàrrecs per excés de potència o de reactiva, si s'escau.
- Històric de consum de forma que es pugui veure el consum dels darrers 12 mesos.
- Etc

També es lliurarà en suport informàtic un fitxer amb el format i contingut acordat que es defineixi, amb les dades de consums, facturació, dades tècniques dels subministraments, etc., d'acord amb l'establert al punt 3 del Plec de Condicions tècniques.

VNG APARCAMENTS abonarà l'import de les factures segons el contracte administratiu a celebrar.

Per aspectes de caire pressupostari i administratiu, al final de cada any, així com al final del contracte, cal tenir presents i respectar les dates de tancament de la recepció de facturació per part de VNG APARCAMENTS.

3.6. Equips de mesura.

Els equips de mesura, hauran de complir els requeriments del Reglament Unificat de Punts de Mesura del Sistema Elèctric i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (RD 1110/2007, ORD 12/04/99 o qualsevol normativa que la substitueixi, modifiqui o complementi).

L'adjudicatari vetllarà pel compliment d'aquests requeriments. Preferentment, els equips de mesura seran en règim de lloguer a l'empresa distribuïdora de l'energia elèctrica.

En els casos en que s'haguessin de substituir equips existents, l'actuació es portaria a terme en horari que no interferís amb l'operativa del centre o instal·lació corresponent.

La instal·lació, substitució i verificació dels equips de mesura en règim de lloguer serà gestionada per l'adjudicatari i realitzada per la companyia distribuïdora. Totes les despeses originades per aquest concepte seran al seu càrrec.

L'adjudicatari cobrarà dels titulars de les pòlisses els costos que corresponguin al lloguer dels equips de mesura utilitzats en l'àmbit de la present contractació, traslladant per aquest concepte, exclusivament el cost que estableix la distribuïdora.

L'adjudicatari haurà de resoldre qualsevol tipus de reclamació presentada per VNG APARCAMENTS en relació a la mesura de consums, factures emeses, talls indeguts, etc.

L'adjudicatari haurà de definir i portar a terme el procés de control de gestió de les reclamacions presentades, actualitzant en tot moment l'estat de cada reclamació. Serà imprescindible l'acusament de recepció de cada reclamació presentada i l'avís de tancament de la mateixa, una vegada efectuada la resolució.

La empresa distribuïdora de la zona farà la lectura i validació dels registres horaris de consum en els punts de consum elèctric objecte del present contracte, els quals trametrà a la comercialitzadora i a l'operador del sistema elèctric en compliment del que preveu el reglament de punts de mesura, mitjançant el procediment que aquestes determinin.

3.7. Resolució d'incidències, qualitat i garantia del servei.

L'adjudicatari ha de definir els temps màxim en el que es compromet a donar resposta a una reclamació. La reclamació podrà ser de caire econòmic, de facturació, o de servei de gestió d'acord amb els requeriments d'aquest Plec Tècnic.

Per fer constar la reclamació, el responsable de seguiment designat per VNG APARCAMENTS transmetrà al gestor que l'adjudicatari hagi designat, via correu electrònic o fax, la incidència a fi que quedi constància de la data i l'hora en que ha estat tramesa.

En cas de talls de subministrament programats, l'adjudicatari es compromet a realitzar avís previ i per escrit a VNG APARCAMENTS en un temps màxim regulat reglamentàriament.

En aquest sentit el descompte que per llei pugui aplicar-se per superar els límits de números d'interrupcions o els límits de temps d'interrupció establerts, revertirà íntegrament sobre el subministrament afectat.

L'adjudicatari haurà d'informar a VNG APARCAMENTS del nombre i durada de talls i interrupcions que es produeixin en els seus subministraments de manera que permetin determinar els corresponents paràmetres de qualitat, realitzant també l'adjudicatària la pertinent reclamació a l'empresa Distribuïdora corresponent, i elevat la mateixa al Ministeri d'Indústria si fos necessari, tal com recull el Reial Decret 1955/2000 i altres aplicables, procedint també a les oportunes compensacions econòmiques.

En cas que es derivi alguna compensació econòmica en favor del titular de les pòlisses, la comercialitzadora haurà de reclamar-ne el pagament a la companyia distribuïdora que en correspongui, el qual haurà de ser posteriorment íntegrament transferit al titular de les pòlisses objecte de la reclamació, aportant còpia dels documents emesos a l'efecte per la distribuïdora.

Seràn d'aplicació a VNG APARCAMENTS les bonificacions i descomptes que corresponguin en aplicació de la legislació vigent, per incompliment en la qualitat del subministrament, d'acord amb el previst a la normativa vigent.

L'adjudicatari resta obligada a prestar el servei de subministrament de la totalitat de la energia elèctrica que, en cada moment, precisin els punts de consum objecte d'aquest contracte, inclòs en situacions especials de demanda i mantindrà per cadascuna de les pòlisses de subministrament elèctric objecte de la present contractació la potència contractada.

En cas que el titular de les pòlisses demani modificació de potència per alguna de les pòlisses, el contractista s'encarregarà de tramitar la corresponent sol·licitud davant la companyia distribuïdora corresponent, tant si es tracta d'una ampliació com d'una reducció de potència.

En cas d'incompliment per part de l'adjudicatària d'alguna de les obligacions anteriorment descrites, serà d'aplicació el règim de penalitzacions establert a l'apartat 3.8 del present Plec de Condicions Administratives.

3.8. Penalitzacions.

L'incompliment per part de l'adjudicatària de les obligacions establertes al contracte i als Plecs de Condicions Administratives i Tècniques, habilitarà a VNG APARCAMENTS a aplicar les penalitzacions i descomptes a les factures emeses per l'adjudicatària, segons els següents criteris:

1^{er} La quantitat de 50 € per dia de retràs en casos d'incompliment d'obligacions per a les que s'ha fixat un termini d'execució concret i, especialment:

- Disponibilitat de dades de costos i consums mensuals a la web de l'adjudicatari i resposta a les reclamacions presentades a l'efecte.
- Superació del temps màxim d'avís previ de talls de subministrament programats i sistemes d'alarma i avisos d'excessos de potència i d'energia reactiva o qualsevol altre termini que s'esdevingui de les millores.
- Atendre reclamacions o incidències que VNG hagi comunicat en la forma prevista en aquest plec.
- Tramitació de sol·licituds de modificació de potència, si s'escau, d'alguna de les pòlisses, substitució o verificació dels equips de mesura en règim de lloguer.
- Qualsevol altre incompliment de les obligacions derivades dels plecs i del contracte.

2^a La manca d'implantació de les mesures de millora a que es refereix l'apartat 4 del Plec de Condicions Tècniques serà penalitzada de la següent manera:

- Un 10% del cost de la mesura o millora establerta a l'oferta de l'adjudicatària en el cas que no s'implanti en el temps inicialment fixat a l'oferta. Aquesta penalització podrà ser compensada en el supòsit que l'adjudicatària procedeixi a la implantació de la mesura o millora a requeriment efectuat per qualsevol mitjà per part de VNG APARCAMENTS.
- El 100% del cost de la mesura o millora establerta a l'oferta de l'adjudicatària en el cas que aquesta declini o es negui a la seva implantació, més l'estalvi previst de la mesura en qüestió.

3^a L'incompliment de les obligacions de l'adjudicatària de reclamar davant l'empresa distribuïdora les compensacions econòmiques que legalment puguin derivar-se per l'incompliment d'aquesta en relació a la qualitat del subministrament, ja sigui per superació de les hores d'interrupció del subministrament o per superació del nombre d'interrupcions del subministrament, donaran lloc a penalitzacions per imports equivalents a les compensacions normativament establertes i que haurien de ser objecte de reclamació.

Tots els imports econòmics resultants d'aplicar les penalitzacions contemplades en aquest apartat seran d'assumpció automàtica per part de l'adjudicatària, que aplicarà un descompte o bonificació per import equivalent a la penalització que ha d'aplicar i que es farà efectiva en la facturació del mes següent a la seva determinació.

Per determinar l'import econòmic de la penalització que correspongui aplicar, VNG APARCAMENTS comunicarà a l'interlocutor de l'adjudicatària els incompliments detectats i la penalització que correspon, disposant l'adjudicatària d'un termini d'audiència de 10 dies per realitzar les alegacions que consideri oportunes.

Transcorregut aquest període es notificarà la resolució. En cas d'imposició de sanció, l'adjudicatària quedarà obligada a aplicar el descompte o bonificació per import equivalent al de la penalització a la següent factura que correspongui emetre. La imposició de la sanció no dispensarà de la seva obligació d'esmenar el seu incompliment.

3.9. Termini de recepció de les prestacions del contracte.

En funció de les condicions ofertes pel licitador i les que s'indiquen als plecs de condicions.

3.10. Termini de garantia del contracte.

No procedeix.

3.11. Cessió.

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de VNG APARCAMENTS, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 226 del TRLCSP.

3.12. Subcontractació

No s'admet la subcontractació, excepte per acceptació expressa de VNG APARCAMENTS.

3.13. Règim jurídic de la contractació.

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives I pel Plec de Prescripcions Tècniques, pel Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i la seva normativa de desplegament, així com pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i per la resta de normativa legal aplicable.

Particularment, si bé amb caràcter no-exhaustiu, la normativa sectorial aplicable és la següent:

- Llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric.
- RD 2019/1997, de 26 de desembre, pel qual s'organitza i regula el mercat de producció d'energia elèctrica.
- RD 2819/1998, de 23 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport i distribució d'energia elèctrica.
- RD 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
- Decret 329/2001, de 27 de novembre, d'aprovació del reglament de subministrament elèctric.

- RD 1164/2001, de 26 d'octubre, pel qual s'estableixen les tarifes d'accés a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
- RD1454/2005, de 2 de desembre, pel qual es modifiquen determinades disposicions relatives al sector elèctric.
- RD 1634/2006, de 29 de desembre, pel qual s'estableix la tarifa elèctrica.
- RD 871/2007, de 29 de juny, pel qual s'ajusten les tarifes elèctriques a partir de l'1 de juliol de 2007.
- Llei 17/2007, de 4 de juliol, per la que es modifica la llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric, per tal d'adaptar-la a la Directiva 2003/24/CE.
- RD 1110/2007, de 24 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament unificat de punts de mesura del sistema elèctric.
- Ordre ITC 3801/2008, de 26 de desembre, pel qual es revisen les tarifes elèctriques a partir de l'1 de gener de 2009 i la seva correcció d'errors de 29 de gener de 2009.
- Llei 18/2008, de 23 de desembre, de garantia i qualitat del subministrament elèctric.
- RD 485/2009, de 3 de abril, pel que es regula la posada en marxa del subministrament de l'últim recurs en el sector de l'energia elèctrica.
- Resolució de 14 de maig de 2009 de la Direcció General de Política Energètica y Minas, per la que s'estableix el procediment de facturació amb estimació del consum d'energia elèctrica i la seva regularització amb lectures reals.
- Ordre ITC/1659/2009, de 22 de juny, per la que s'estableix el mecanisme de traspàs de clients del mercat a tarifa al subministrament de l'últim recurs d'energia elèctrica i el procediment de càlcul i estructura de les tarifes d'últim recurs d'energia elèctrica.
- Orden ITC/1723/2009, de 26 de juny, per la que es revisen els peatges d'accés a partir de l'1 de juliol de 2009 i les tarifes i primes de determinades instal·lacions de règim especial.
- Resolució de 26 de juny de 2009 de la Secretaria de l'Estat de Energia, per la que es determina el procediment de posada en marxa del bo social.
- Resolució de 29 de juny de 2009, de la Direcció General de Política Energètica i Mines, per la que s'estableix el cost de producció d'energia elèctrica i les tarifes d'últim recurs a aplicar en el segon semestre de 2009.
- RD 1011/2009 de 19 de juny

3.14. Domicili a efectes de notificacions.

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent, on haurà de figurar expressament un telèfon i adreça de correu electrònic.

3.15. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

3.16. Lloc de prestació.

El lloc fixat per al lliurament dels serveis objecte del contracte és el que s'indica al punt 1.1. del present Plec.

3.17. Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 52 del TRLCSP, al gerent de VNG APARCAMENTS.

3.18. Protecció de dades de caràcter personal

El contractista s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a l'article 12, números 2 a 4, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i al Reglament de desenvolupament de la Llei de Protecció de dades, aprovat per RD 1720/2007, de 21 de desembre.

En qualsevol cas, el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de VNG APARCAMENTS. En el cas que el personal vinculat a l'empresa contractista tingui accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

3.19. Confidencialitat de la informació.

1. D'acord amb l'article 140.2 del TRLCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

2. De conformitat amb l'article 140.1 del TRLCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

Vilanova i la Geltrú, gener de 2017.