



**CORTÉS Y ASOCIADOS
AUDITORES SL**

SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM

**Comptes Anuals exercici tancat a
31 de desembre de 2010**

N.º PROTOCOLO 1387/11

FECHA 1 d'abril de 2011



CORTÉS Y ASOCIADOS AUDITORES SL

MALLORCA, 235, 2º, 2ª - 08008 BARCELONA
TELÉFONO 93 218 29 19* - FAX 93 218 26 66
E-MAIL: auditoria@cortesaudit.com

Informe d'auditoria de comptes anuals

A l' Accionista de **SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM**

Hem auditat els comptes anuals de la societat **SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM**, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2010, el compte de pèrdues i guanys, l' estat de canvis en el patrimoni net, i la memòria corresponents a l'exercici anual tancat a l' esmentada data. El Consell d'Administració són responsable de la formulació dels comptes anuals de la societat. D'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat (que s'identifica en la Nota 2 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis comptable continguts en el mateix. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigents a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de la seva presentació, dels principis i criteris comptables utilitzats i de les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.

En la nostra opinió, els comptes anuals de l'exercici 2010 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la societat **SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM**, a 31 de desembre de 2010, així com dels resultats de les seves operacions, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

Aquest informe d'auditoria dels comptes anuals de la **SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM**, s'emet sense perjudici de les competències que en matèria de control es troben reservades als funcionaris d'habilitació estatal que venen contemplades a l'Estatut de l'Empleat Públic i demés legislació concordant que la pugui desenvolupar i, en especial el RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals (articles 204.2 i 220). Conseqüentment els auditors han actuat com a coadjuvants de la Intervenció de l'Administració Municipal, sense perjudici d'haver exercit les seves pròpies responsabilitats com auditors de comptes. Addicionalment, l'informe s'emet sense perjudici de les competències que li corresponen en matèria de control extern a la



Sindicatura de Comptes de Catalunya en aplicació de la seva Llei Reguladora i al Tribunal de Comptes en matèria de responsabilitat comptable i enjudiciament en aplicació de la Llei Orgànica 2 / 1982 de 12 de maig, i de la Llei que desenvolupa 7/1988, de 5 d'abril, de funcionament del Tribunal de Comptes.

Barcelona, a 1 d'abril de 2011.

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:

CORTÉS Y ASOCIADOS
AUDITORES, S.L.

Any 2011 Núm. 20/11/02753
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

 CORTÉS Y ASOCIADOS AUDITORES, SL


Signat: Joan Cortés i Gustems

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

UNIDAD (1):

Euros:

09001



Miles:

09002



Millones:

09003



Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2.010 (2)	EJERCICIO 2.009 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000	8.553.427,79	8.424.127,82
I. Inmovilizado intangible	11100 5	65.807,75	64.614,73
1. Desarrollo	11110		
2. Concesiones	11120		
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130	-0,12	-0,12
4. Fondo de comercio	11140		
5. Aplicaciones informáticas	11150	65.807,87	64.614,85
6. Investigación	11160		
7. Otro inmovilizado intangible	11170		
II. Inmovilizado material	11200 6	2.005.718,99	2.001.848,53
1. Terrenos y construcciones	11210	902.673,69	866.855,61
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220	988.320,03	1.018.160,93
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230	114.725,27	116.831,99
III. Inversiones inmobiliarias	11300 7	5.164.344,50	5.260.760,54
1. Terrenos	11310	692.353,00	692.353,00
2. Construcciones	11320	4.471.991,50	4.568.407,54
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400 7.1	1.091.212,07	1.091.212,07
1. Instrumentos de patrimonio	11410		
2. Créditos a empresas	11420	1.091.212,07	1.091.212,07
3. Valores representativos de deuda	11430		
4. Derivados	11440		
5. Otros activos financieros	11450		
6. Otras inversiones	11460		
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500 7.1	225.550,64	4.898,11
1. Instrumentos de patrimonio	11510		
2. Créditos a terceros	11520		
3. Valores representativos de deuda	11530		
4. Derivados	11540		
5. Otros activos financieros	11550	225.550,64	4.898,11
6. Otras inversiones	11560		
VI. Activos por impuesto diferido	11600 7.1	793,84	793,84
VII. Deudas comerciales no corrientes	11700		

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2010 (1)	EJERCICIO 2009 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	1.809.878,89	2.896.253,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200	1.509,74	
1. Comerciales	12210		
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220		
3. Productos en curso	12230		
a) <i>De ciclo largo de producción</i>	12231		
b) <i>De ciclo corto de producción</i>	12232		
4. Productos terminados	12240		
a) <i>De ciclo largo de producción</i>	12241		
b) <i>De ciclo corto de producción</i>	12242		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250		
6. Anticipos a proveedores	12260	1.509,74	
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	7.1	852.207,45
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310		1.298.420,56
a) <i>Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo</i>	12311		
b) <i>Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo</i>	12312	156.989,60	135.477,64
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320	12	699.604,09
3. Deudores varios	12330	-8.063,73	-8.758,73
4. Personal	12340	2.083,52	61,21
5. Activos por impuesto corriente	12350		
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360	1.593,97	111.294,34
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400		
1. Instrumentos de patrimonio	12410		
2. Créditos a empresas	12420		
3. Valores representativos de deuda	12430		
4. Derivados	12440		
5. Otros activos financieros	12450		
6. Otras inversiones	12460		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2.010 (1)	EJERCICIO 2.009 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500	4	390.357,22	41.279,49
1. Instrumentos de patrimonio	12510			
2. Créditos a empresas	12520			
3. Valores representativos de deuda	12530		1.742,27	9.132,75
4. Derivados	12540			
5. Otros activos financieros	12550		388.614,95	32.146,74
6. Otras inversiones	12560			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600	4	16.792,90	15.577,41
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	4	549.011,58	1.540.975,54
1. Tesorería	12710		549.011,58	1.540.975,54
2. Otros activos líquidos equivalentes	12720			
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		10.363.306,68	11.320.380,82



(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2.010 (1)	EJERCICIO 2.009 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		1.724.372,40	1.979.921,51
A-1) Fondos propios	21000	8	726.850,64	972.266,97
I. Capital	21100		872.652,00	872.652,00
1. Capital escriturado	21110		872.652,00	872.652,00
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300	8	416.934,09	416.934,09
1. Legal y estatutarias	21310		45.050,19	45.050,19
2. Otras reservas	21320		371.883,90	371.883,90
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500	8	-317.319,12	-235.365,17
1. Remanente	21510			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520		-317.319,12	-235.365,17
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700	8	-245.416,33	-81.953,95
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000	8	996.327,09	1.004.273,47
I. Activos financieros disponibles para la venta	22100			
II. Operaciones de cobertura	22200			
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300			
IV. Diferencia de conversión	22400			
V. Otros	22500		996.327,09	1.004.273,47
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		1.194,67	3.381,07
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		7.526.424,71	6.875.280,12
I. Provisiones a largo plazo	31100			
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110			
2. Actuaciones medioambientales	31120			
3. Provisiones por reestructuración	31130			
4. Otras provisiones	31140			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2.010 (1)	EJERCICIO 2.009 (2)
II. Deudas a largo plazo	31200	7.526.424,71	6.875.280,12
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210		
2. Deudas con entidades de crédito	31220	1.192.351,48	212.164,13
3. Acreedores por arrendamiento financiero	31230		
4. Derivados	31240		
5. Otros pasivos financieros	31250	6.334.073,23	6.663.115,99
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300		
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400		
V. Periodificaciones a largo plazo	31500		
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700		
C) PASIVO CORRIENTE	32000	1.112.509,57	2.465.179,19
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100		
II. Provisiones a corto plazo	32200		
III. Deudas a corto plazo	32300	623.234,36	1.517.115,47
1. Obligaciones y otros valores negociables	32310		
2. Deudas con entidades de crédito	32320	234.922,13	125.881,55
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330		
4. Derivados	32340		
5. Otros pasivos financieros	32350	388.312,23	1.391.233,92
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400		
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500	467.642,51	926.431,02
1. Proveedores	32510		
a) Proveedores a largo plazo	32511		
b) Proveedores a corto plazo	32512		
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520		240.000,00
3. Acreedores varios	32530	207.574,48	490.592,83
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540	66.790,06	72.920,20
5. Pasivos por impuesto corriente	32550		
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560	139.064,54	68.704,56
7. Anticipos de clientes	32570	54.213,43	54.213,43
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600	21.632,70	21.632,70
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000	10.363.306,68	11.320.380,82

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.1

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER

NOTAS DE
LA MEMORIA

EJERCICIO 2010 (1)

EJERCICIO 2009 (2)

A) OPERACIONES CONTINUADAS

1. Importe neto de la cifra de negocios	40100	10	2.896.937,73	2.624.020,43
a) Ventas	40110		1.596.334,64	1.303.652,79
b) Prestaciones de servicios	40120		1.300.603,09	1.320.367,64
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400	10	-15.935,04	-18.734,91
a) Consumo de mercaderías	40410			
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	40420			
c) Trabajos realizados por otras empresas	40430		-15.935,04	-18.734,91
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	40440			
5. Otros ingresos de explotación	40500	10	2.826,04	1.211,36
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	40510		2.826,04	822,80
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	40520			388,56
6. Gastos de personal	40600	10	-1.593.407,59	-1.539.372,25
a) Sueldos, salarios y asimilados	40610		-1.232.315,13	-1.220.798,16
b) Cargas sociales	40620		-361.092,46	-318.574,09
c) Provisiones	40630			
7. Otros gastos de explotación	40700	10	-897.676,89	-723.742,19
a) Servicios exteriores	40710		-868.938,71	-703.104,68
b) Tributos	40720		-25.203,83	-15.970,51
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	40730			
d) Otros gastos de gestión corriente	40740		-3.534,35	-4.667,00
8. Amortización del inmovilizado	40800	10	-487.079,67	-400.031,78
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900	11	2.477,82	2.603,48
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100	10	-60.809,61	53.395,02
a) Deterioro y pérdidas	41110			
b) Resultados por enajenaciones y otras	41120		-60.809,61	53.395,02
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300			
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		-152.667,21	-650,84

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.2

NIF: A62781208

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SERVEIS D'APARCAMENT DE
VILANOVA I LA GE

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2.010 (1)	EJERCICIO 2.009 (2)
14. Ingresos financieros	41400	10	18.546,72
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	41410		
a 1) En empresas del grupo y asociadas	41411		
a 2) En terceros	41412		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	41420		18.546,72
b 1) De empresas del grupo y asociadas	41421		
b 2) De terceros	41422		18.546,72
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430		
15. Gastos financieros	41500	10	-111.295,84
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas	41510		-2.864,96
b) Por deudas con terceros	41520		-111.295,84
c) Por actualización de provisiones	41530		
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600		
a) Cartera de negociación y otros	41610		
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta	41620		
17. Diferencias de cambio	41700		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800		
a) Deterioros y pérdidas	41810		
b) Resultados por enajenaciones y otras	41820		
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100		
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120		
c) Resto de ingresos y gastos	42130		
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-92.749,12
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	49300		-245.416,33
20. Impuestos sobre beneficios	41900	9	203,95
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)	49400		-245.416,33
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	42000		
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	49500	3	-245.416,33

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

	Capital Escrit.	No exigít	Prima emissió	Reserves	(Accions pròpies)	Rtat exerc. anterior	Altres aport. de socis	Rtat. exercici	Dividend a cte.	Altres inst. patrimoni	Ajustos per c.valor	Subvenc.	Total
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2008	872.652,00			416.934,09				-235.365,17			1.011.682,59	5.984,55	2.071.888,06
I. Ajustos per canvis de criteri 2008 i anteriors													
II. Ajustos per errors 2008 i anteriors													
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2009	872.652,00			416.934,09				-235.365,17			1.011.682,59	5.984,55	2.071.888,06
I. Total Ingressos i despeses reconeguts								-81.953,95			-22.909,02	-2.603,58	-107.466,55
II. Operacions amb socis o propietaris													
1. Augments de capital													
2. (-) Reduccions de capital													
3. Conversió passius financers en patrimoni net													
4. (-) Distribució de Dividends													
5. Operacions amb accions pròpies													
6. Increment de patrimoni net resultant comb. Negocis													
7. Emissions i cancelacions d'altres instruments de patrimoni net													
III. Altres variacions del patrimoni net				-235.365,17				235.365,17			15.500,00		15.500,00
C. SALDO FINAL DEL ANY 2009	872.652,00	0,00	0,00	181.568,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.004.273,57	3.380,97	1.979.921,51

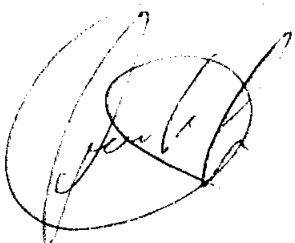
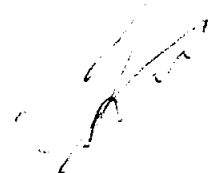
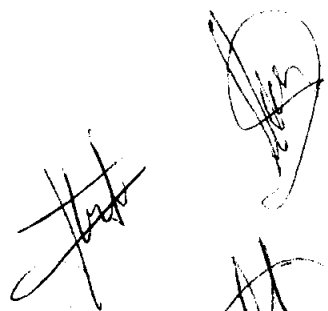
The bottom of the page contains several handwritten signatures and scribbles in black ink, which appear to be approvals or signatures of the responsible parties.

	Capital Escrit.	No exigít	Prima emissió	Reserves	(Accions pròpies)	Rtat.exerc. anterior	Altres aport. de socis	Rtat. exercici	Dividend a cte.	Altres inst. patrimoni	Ajustos per c.valor	Subvenc.	Total	
I. Ajustos per canvis de criteri 2009 i anteriors														
II. Ajustos per errors 2009 i anteriors														
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2010	872.652,00	0,00	0,00	181.568,92	0,00	0,00	0,00	-81.953,95	0,00	0,00	1.004.273,57	3.380,97	1.979.921,51	
I. Total ingressos i despeses reconeguts								-245.416,33			-22.709,54	-2.186,40	-270.312,27	
II. Operacions amb socis o propietaris													0,00	
<ul style="list-style-type: none"> 1. Augments de capital 2. (-) Reduccions de capital 3. Conversió passius financers en patrimoni net 4. (-) Distribució de Dividends 5. Operacions amb accions pròpies 6. Increment de patrimoni net resultant comb. Negocis 7. Emissions i cancelacions d'altres instruments de patrimoni net 														
III. Altres variacions del patrimoni net				-81.953,95				81.953,95			14.763,16		14.763,16	
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2010	872.652,00	0,00	0,00	99.614,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	996.327,19	1.194,57	1.724.372,40	



MEMÒRIA 2010

**SERVEIS D'APARCAMENTS DE
VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM.**



MEMÒRIA

Nota 1.- ACTIVITAT DE L'EMPRESA

La societat, "**SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL**" es va constituir per temps indefinit a Vilanova i la Geltrú el 22 de gener de 2002 per acord del Ple de l'Ajuntament d'aquesta localitat el 3 de desembre de 2001, que en el mateix Ple es van aprovar els Estatuts, i està inscrita en el Registre mercantil de Barcelona, en el volum 34313, foli 63, full B 246967, inscripció 1. La societat té el seu domicili social a la Plaça de la Vila, núm. 8 de Vilanova i la Geltrú.


La Societat té naturalesa jurídica de societat privada municipal i unipersonal del soci únic, l'Ajuntament de Vilanova i La Geltrú. Es regeix pels seus Estatuts, per la vigent llei de Societats Anònimes, la Llei de Règim Local i altres disposicions concordants.

Segons l'article 2 dels seus Estatuts, constitueix l'objecte social de la societat la realització de totes les activitats vinculades amb la construcció, gestió, administració i explotació dels aparcaments del subsòl i de superfície amb titularitat de la societat o dels que pugui tenir concessió, arrendament, o qualsevol altra forma jurídica.

Activitats que estiguin vinculades en la prospecció, implantació, gestió, administració i explotació dels serveis que tinguin relació amb la mobilitat, circulació, seguretat, disciplina viària i transport amb titularitat de la societat o dels que pugui tenir concessió, arrendament, o qualsevol altra forma jurídica.

En l'actualitat la societat realitza les següents activitats, totes a Vilanova i La Geltrú:

- Explotació, a través de concessió administrativa d'ús privatiu, d'un aparcament subterrani de titularitat municipal amb una capacitat de 95 places a la plaça Peixateria. La concessió administrativa té una duració de 50 anys a partir de l'1 de novembre de 2002, d'acord amb la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del 4 de novembre de 2002.
- Implantació, gestió, administració i explotació de les diferents zones d'aparcament regulat en la superfície segons la concessió administrativa aprovada en la sessió ordinària del ple de l'Ajuntament el dia 1 de juliol de 2002 per ús privatiu per la Societat per un període de 50 anys, dels terrenys de domini públic que aprovi el Consistori. Actualment la Societat gestiona 592 places d'aparcament en superfície de diferents zones, més 513 de temporada a la façana marítima.
- Explotació, a través de concessió administrativa d'ús privatiu, d'un aparcament subterrani amb titularitat municipal amb una capacitat de 300 places a Pl. Charlie Rivel. El termini de la Concessió administrativa és de 50 anys a partir del 30 d'abril de 2003, segons la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del 15 de setembre de 2002.
- En l'exercici 2007 va finalitzar la construcció del nou aparcament subterrani a la Plaça de les Casernes el qual té una capacitat per 385 places de cotxe, 37 de moto i espai per a bicicletes, tal i com es va aprovar en el Ple de l'Ajuntament de 5 de juliol de 2004.

- 
- En l'exercici 2007 Renfe va concedir a la societat la gestió de l'aparcament de l'estació de Vilanova i la Geltrú, fins al 30 de juny de 2011.
 - A partir del 2007 la societat s'encarrega de la gestió de l'Aparcament situat al subsòl de la Plaça de la Mediterrània, amb una capacitat de 300 places per a cotxes i 20 per a motos, distribuïdes en tres plantes. La durada d'aquesta gestió es de cinc anys prorrogable anualment.
 - Gestió i tramitació de les multes de trànsit a través del conveni firmat amb l'Ajuntament de Vilanova i La Geltrú.
 - Gestió tècnica i material de la retirada de vehicles de la via pública i el seu trasllat al dipòsit de vehicles municipal conveni signat amb l'Ajuntament de Vilanova i La Geltrú.
 - El dia 26 de novembre de 2008 es signa el contracte d'adequació, gestió i explotació del aparcament de la Fundació Hospital de Sant Camil situat a Sant Pere de Ribes, la durada d'aquest contracte és de 20 anys a partir del 1 de maig de 2009.

A 31 de desembre de 2010, la Societat no està obligada, d'acord amb el contingut de l'article 42 del Codi de Comerç, a formular comptes consolidades, por no pertànyer a cap grup de societats.

Nota 2.- BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) Imatge fidel:

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat de Petites i Mitjanes Empreses, aprovat mitjançant el Real Decret 1515/2007, a fi de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'empresa.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents en el moment de la formulació d'aquests comptes, i no s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

b) Principis comptables:

Per tal d'assolir la imatge fidel del patrimoni s'han aplicat els principis comptables enunciats a l'ordenament mercantil i comptable vigent, que en particular són els següents:

- Principi de prudència valorativa.
- Principi d'empresa en funcionament.
- Principi de meritació.
- Principi d'uniformitat.

- Principi de no compensació.
- Principi d'importància relativa.

En els casos de conflicte entre principis comptables obligatoris, ha prevalgut aquell que millor condueix a que els comptes anuals mostrin fidelment el patrimoni, la situació financera i els resultats de l'empresa.

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

c) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa:

En la preparació dels Comptes Anuals corresponents a l'exercici 2010 s'han determinat estimacions i hipòtesis en funció de la millor informació disponible a 31 de desembre de 2010 sobre els fets analitzats. És possible que aconteixements que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-les (a l'alça o a la baixa) en pròxims exercicis i es faria de forma prospectiva, reconeixent els efectes del canvi d'estimació en els corresponents comptes anuals futurs.

La Direcció de la societat no preveu que existeixin condicions de incertesa que pugui afectar a la continuïtat de la societat.

d) Comparació de la informació:

Les xifres emeses han estat adaptades segons els últims criteris i s'han re expressat i re classificat les magnituds de l'exercici anterior per a fer-lo comparable, aquest fet no ha afectat el compliment de l'objectiu de la Imatge Fidel dels comptes anuals corresponents a l'exercici anterior.

e) Agrupació de partides:

No existeixen partides que hagin estat objecte d'agrupació en el balanç, en el compte de pèrdues i guanys ni en l'estat de canvis en el patrimoni net.

f) Elements recollits en diverses partides:

No hi ha elements de naturalesa similar inclosos en diferents partides dins del Balanç de Situació.

g) Canvis de criteris comptables:

No s'han realitzat canvis en criteris comptables.

h) Correcció d'errors

No s'han detectat errors existents al tancament de l'exercici que obliguin a reformular els comptes, els fets coneguts amb posterioritat al tancament, que podrien aconsellar ajustaments en les estimacions a tancament de l'exercici, han estat esmentats en els seus apartats corresponents.

Aquests Comptes Anuals estan pendents d'aprovació pel Consell Plenari de l'Ajuntament de Vilanova i La Geltrú que, segons els Estatuts de la Societat exerceix com a Junta General de la Societat, tanmateix el Consell d'Administració de la Societat no preveu cap modificació en els Comptes Anuals degut a la seva aprovació.

Nota 3.- DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

El Consell d'Administració proposa a la Junta General d'Accionistes la següent aprovació i distribució del resultat de l'exercici 2010:

Base de repartiment	Import 2010
Pèrdues i Guanys (pèrdues)	-245.416,33
TOTAL	-245.416,33

Distribució	Import 2010
A resultats negatius d'exercicis anteriors	-245.416,33
TOTAL	-245.416,33

Durant l'exercici no s'han repartit dividends a compte. No existeixen més limitacions per a la distribució de dividends que les legals.

Nota 4.- NORMES DE VALORACIÓ

Immobilitzat intangible:

Els actius intangibles es registren pel seu cost d'adquisició i/o producció i, posteriorment, es valoren al seu cost menys, segons procedeixi, la seva corresponent amortització acumulada i/o pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

La Societat reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament, els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

a. Propietat industrial

S'han comptabilitzat en aquest concepte les despeses de desenvolupament capitalitzades ja que s'ha obtingut la corresponent patent o similar. S'ha inclòs el cost de registre i formalització de la propietat industrial (i els imports per l'adquisició a tercers dels drets corresponents).

Aquests actius s'amortitzen linealment al llarg de les seves vides útils que són 5 anys.

b. Aplicacions informàtiques

Els costos d'adquisició i desenvolupament incorreguts en relació amb els sistemes informàtics bàsics en la gestió de la Societat es registren a càrrec de l'epígraf "Aplicacions informàtiques" del balanç de situació.

Els costos de manteniment dels sistemes informàtics es registren a càrrec del compte de resultats de l'exercici en que s'incorren.

L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza linealment en un període de 4 anys.

Immobilitzat material:**a. Cost**

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció.

Formarien part de l'immobilitzat material els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús. En aquest exercici no s'ha produït.

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats, seguint el principi de l'import, com cost de l'exercici en què s'incorren.

b. Amortització

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; entenent-se que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com terme mitjà, dels diferents elements:

Element	Anys	Percentatge
Instal·lacions tècniques	8	12%
Maquinària	4, 5, 8	25%, 20%, 12%
Mobiliari	10	10%
Equipaments de processos d'informació	4	25%
Elements de transport	6,25	16%

Els valors residuals i les vides útils es revisen, ajustant-los, si escau, en la data de cada balanç.

c. Arrendaments financers

Els actius materials adquirits en règim d'arrendament financer s'han registrat en la categoria d'actiu a que correspon el bé arrendat, amortitzant-se en la seva vida útil prevista seguint el mateix mètode que per als actius en propietat.

Els arrendaments s'han classificat com arrendaments financers donat que les condicions dels mateixos transfereixin substancialment els riscos i avantatges derivats de la propietat a l'arrendatari. Sinó fos així es classificarien com arrendaments operatius.

La política d'amortització dels actius en règim d'arrendament financer és similar a l'aplicada a les immobilitzacions materials pròpies. Si no existeix la certesa raonable que l'arrendatari acabarà obtenint el títol de propietat al finalitzar el contracte d'arrendament, l'actiu s'amortitza en el període més curt entre la vida útil estimada i la durada del contracte d'arrendament. En tots els casos la intenció de l'empresa és obtenir el títol de propietat, així doncs s'ha considerat la vida útil del bé per estimar la seva amortització.

Els interessos derivats del finançament d'immobilitzat mitjançant arrendament financer s'imputen als resultats de l'exercici d'acord amb el criteri de l'interès efectiu, en funció de l'amortització del deute.

Deteriorament del valor dels actius materials i intangibles:

En la data de cada balanç de situació, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si existeixen indicis que aquests actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si l'hagués). En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu que siguin independents d'altres actius, la Societat calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el major valor entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús. Al avaluar el valor d'ús, els futurs fluxos d'efectiu estimats s'han descomptat al seu valor actual utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos que reflecteix les valoracions actuals del mercat pel que fa al valor temporal dels diners i els riscos específics de l'actiu per al qual no s'han ajustat els futurs fluxos d'efectiu estimats.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu (o una unitat generadora d'efectiu) és inferior al seu import en llibres, l'import de l'actiu (o unitat generadora d'efectiu) es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com despesa.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (unitat generadora d'efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (unitat generadora d'efectiu) en exercicis anteriors.

Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com ingrés.

Inversions immobiliàries i arrendaments

Els terrenys o construccions que l'empresa destina a l'obtenció d'ingressos per arrendaments o els quals posseeix amb la intenció d'obtenir plusvàlues a través de la seva alienació s'han inclòs en l'epígraf "inversions immobiliàries".

a. Cost

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció.

Formen part de l'immobilitzat material els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús. Com el cost registrat en aquest apartat és anterior a l'aplicació d'aquest Pla de Comptabilitat, no inclou costos financers.

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats, seguint el principi de l' import, com cost de l'exercici en què s'incorren.

b. Amortització

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; entenent-se que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com terme mitjà, dels diferents elements, que pel valor de la construcció es de 50 anys (un 2% anual).

Permutes

Durant l'exercici no s'ha produït cap permuta.

Actius financers i passius financers

Les diferents categories de valoració d'actius financers són les següents:

Actius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic de l'empresa i que no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu cost, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que són directament atribuïbles. No obstant, aquests últims podran registrar-se al compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial.

Posteriorment, aquests actius s'han valorat pel seu cost amortitzat, imputant en el compte de pèrdues i guanys els interessos reportats, aplicant el mètode de l'interès efectiu.

Per cost amortitzat s'entén el cost d'adquisició d'un actiu o passiu financer menys els reemborsaments de principal i corregit (en més o menys, segons sigui el cas) per la part imputada sistemàticament a resultats de la diferència entre el cost inicial i el corresponent valor de reemborsament al venciment. En el cas dels actius financers, el cost amortitzat inclou, a més les correccions al seu valor motivades per la deterioració que hagin experimentat.

El tipus d'interès efectiu és el tipus d'actualització que iguala exactament el valor d'un instrument financer a la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats per tots els conceptes al llarg de la seva vida romanent.

Els dipòsits i fiances es reconeixen per l' import desemborsat per fer front als compromisos contractuals.

Es reconeixen en el resultat del període les dotacions i retrocessions de provisions per deteriorament del valor dels actius financers per diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu recuperables.

Correccions valoratives per deteriorament

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.

L'import d'aquesta correcció és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu financer i l'import recuperable. S'entén per import recuperable com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs derivats de la inversió.

Les correccions valoratives per deteriorament, i si escau, la seva reversió s'han registrat com una despesa o un ingrés respectivament en el compte de pèrdues i guanys. La reversió té el límit del valor en llibres de l'actiu financer.

En particular, al final de l'exercici es comprova l'existència d'evidència objectiva que el valor d'un crèdit (o d'un grup de crèdits amb similars característiques de risc valorats col·lectivament) s'ha deteriorat com a conseqüència d'un o més esdeveniments que han ocorregut després del seu reconeixement inicial i que han ocasionat una reducció o un retard en els fluxos d'efectiu que s'havien estimat rebre en el futur i que pot estar motivat per insolvència del deutor.

La pèrdua per deteriorament serà la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'han estimat que es rebran, descomptant-los al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les diferents categories de passius financers són les següents:

Passius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i aquells que no sent instruments derivats, no tenen un origen comercial.

Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu cost que és el valor raonable de la transacció que els ha originat més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles. No obstant, aquests últims, així com les comissions financeres que s'hagin carregat a l'empresa es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys.

Posteriorment, s'han valorat pel seu cost amortitzat. Els interessos reportats s'han comptabilitzat en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, així com els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions, el pagament de les quals s'espera que sigui en el curt termini, s'han valorat pel seu valor nominal.

Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren pel import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió, es comptabilitzen segons el criteri de meritació en el compte de resultats utilitzant el mètode d'interès efectiu i s'afegeixen al import en llibres del instrument en la mesura que no es liquiden en el període que es reporten.

Els préstecs es classifiquen com corrents tret que la Societat tingui el dret incondicional per a ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

Els creditors comercials no reporten explícitament interessos i es registren pel seu valor nominal.

Durant l'exercici no s'ha donat de baixa cap actiu ni passiu financer.

Els interessos d'actius financers reportats amb posterioritat al moment de l'adquisició s'han reconegut com ingressos en el compte de pèrdues i guanys. Per al reconeixement dels interessos s'ha utilitzat el mètode de l'interès efectiu.


Impost sobre beneficis

La despesa per impost sobre beneficis representa la suma de la despesa per impost sobre beneficis de l'exercici així com per l'efecte de les variacions dels actius i passius per impostos anticipats, diferits i crèdits fiscals.

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma del impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici, després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos anticipats / diferits i crèdits fiscals, tant per bases imposables negatives com per deduccions.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporals que s'identifiquen com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporal o crèdit que correspongui el tipus de gravamen al que s'espera recuperar-los o liquidar-los.


Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporals imposables excepte del reconeixement inicial (estalvi en una combinació de negocis) d'altres actius i passius en una operació que no afecta ni al resultat fiscal




ni al resultat comptable. Per la seva banda, els actius per impostos diferits, identificats amb diferències temporals només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra els quals poder fer-los efectius. La resta d'actius per impostos diferits (bases imposables negatives i deduccions pendents de compensar) només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra els quals poder fer-los efectius.

En ocasió de cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats (tant actius com passius) a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions als mateixos d'acord amb els resultats de les anàlisis realitzades.


Ingressos i despeses



Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi de la meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment que es produeixi el corrent monetari o financer derivat d'ells. Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.




Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable.



Els serveis prestats a tercers es reconeixen al formalitzar l'acceptació per part del client. Els quals en el moment de l'emissió d'estats financers es troben realitzats però no acceptats es valoren al menor valor entre els costos incorreguts i l'estimació d'acceptació.


Provisions i contingències



Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són re estimades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per a afrontar les obligacions específiques per a les quals van anar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

Subvencions, donacions i llegats



Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com passius de l'empresa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

Negocis conjunts

No existeix cap activitat econòmica controlada conjuntament amb altra persona física o jurídica.

Transaccions entre parts vinculades

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat. No es reconeix benefici ni pèrdua alguna en les operacions internes.

En les operacions en negocis conjunts es reconeixen les despeses incorregudes per la societat, que es descompten, si escau, si existeix un dret contractual per a repercutir-lo a altres contrapartides del negoci conjunt. No es reconeix benefici algun en operacions internes del negoci conjunt.

Nota 5.- IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides es pot observar en el quadre següent:

CONCEPTE	31.12.2009	Altes	Baixes	31.12.2010
Patents i marques	4.497,90	0,00	0,00	4.497,90
Aplicacions informàtiques	100.309,26	25.029,11	0,00	125.338,37
TOTAL COST	104.807,16	25.029,11	0,00	129.836,27
A.A Patents i marques	-4.498,02	0,00	0,00	-4.498,02
A.A Aplicacions informàtiques	-35.694,41	-23.836,09	0,00	-59.530,50
TOTAL AAIL.	-40.192,43	-23.836,09	0,00	-64.028,52
Provisions	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPORT NET	64.614,73	1.193,02	0,00	65.807,75

No hi ha hagut a tancament d'exercici correccions valoratives per deteriorament de valor.

Nota 6.- IMMOBILITZAT MATERIAL

Les partides que componen l'immobilitzat material de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides es pot observar en el quadre següent:

CONCEPTE	31/12/2009	Altes	Baixes	31/12/2010
Terrenys i construccions	868.423,60	85.717,63	0,00	954.141,23
Maquinària	941.227,81	236.039,72	0,00	1.177.267,53
Utilitatge	1.830,00	0,00	0,00	1.830,00
Instal·lacions i altres instal	848.394,09	8.531,96	0,00	856.926,05
Mobiliari	59.064,13	496,68	0,00	59.560,81
Equips proc. informa.	96.229,70	21.863,42	0,00	118.093,12
Elements de transport	96.209,14	20.155,31	0,00	116.364,45
Altres imm. material	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat en curs	116.831,99	-2.106,72	0,00	114.725,27
TOTAL COST	3.028.210,46	370.698,00	0,00	3.398.908,46
Construccions	-1.567,99	-49.899,55	0,00	-51.467,54
Maquinària	-629.178,36	-165.802,32	0,00	-794.980,68
Instal·lacions i altres instal	-245.731,42	-113.943,15	0,00	-359.674,57
Mobiliari	-20.967,66	-6.007,56	0,00	-26.975,22
Equips proc. informa.	-50.026,96	-17.685,29	0,00	-67.712,25
Elements de transport	-78.889,55	-13.489,67	0,00	-92.379,21
Altres immobilitzat	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL AMORT. ACUM.	-1.026.361,93	-366.827,54	0,00	-1.393.189,47
Provisions	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPORT NET	2.001.848,53	3.870,46	0,00	2.005.718,99

L'epígraf "terrenys i construccions" amb un augment durant l'exercici de 85.717,63 € correspon principalment al cost final de les obres d'execució i adequació de l'aparcament de la Fundació Hospital Residència Sant Camil, Sant Pere de Ribes, segons conveni subscrit amb ells on s'estableix el compromís per part de l'empresa d'adequar la superfície per un aparcament.

Així mateix, l'alta de 236.227,81 € de la partida d'instal·lacions també fa referència a l'adequació pel seu funcionament de l'aparcament de Sant Camil, y en concret al cost de maquinària SKIDATA i 5 parquímetres per la zona blava.

No hi ha hagut a tancament d'exercici correccions valoratives per deteriorament de valor.

Nota 7.- INVERSIONES INMOBILIÀRIES

Les partides que componen les inversions immobiliàries de la Societat, corresponen principalment a locals i altres actius immobiliaris arrendats a tercers. El moviment de cadascuna d'aquestes partides es pot observar en el quadre següent:

CONCEPTE	31/12/2009	Altes	Baixes	31/12/2010
Terreny PK Casernes	692.353,00	0,00	0,00	692.353,00
Construcció PK Casernes	4.805.373,33	0,00	0,00	4.805.373,33
TOTAL COST	5.497.726,33	0,00	0,00	5.497.726,33
Terreny PK Casernes	0,00	0,00	0,00	0,00
Construcció PK Casernes	-236.965,79	-96.416,04	0,00	-333.381,83
TOTAL AAIL.	-236.965,79	-96.416,04	0,00	-333.381,83
Provisions	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPORT NET	5.260.760,54	-96.416,04	0,00	5.164.344,50

El saldo a 31 de desembre de 2010 de l'epígraf "Inversions Immobiliàries" està format en la seva pràctica totalitat per l'aparcament subterrani a la Plaça de les Casernes, el qual té una capacitat per 385 places de cotxes, 37 de moto i espai per bicicletes.

Arrendaments financers

La Societat l'any 2010 té béns en règim d'arrendament financer per un import de 859.310,02 €. La informació més rellevant és la següent:

CONCEPTE	COST ORÍGEN	OPCIÓ COMPRA	DURACIÓ CONTRACTE	QUOTES PAGADES	QUOTES PENDENT	DEUTE C/T	DEUTE LL/T
Màquines Skidata, sistema CCTV Camils	394.999,00	6.887,79	60	8	52	73.026,14	272.463,24
Parquímetres Casernes	34.318,32	998,23	60	4	56	10.692,13	20.036,81
Vehicles Ford	12.327,60	223,01	60	8	52	1.962,10	7.837,65
Gestió remota Peixateria	82.680,90	1.496,81	60	58	2	2.988,94	0,00
Gestió remota Mediferània	74.603,59	1.116,29	60	44	16	12.778,93	5.531,30
Fregadora	13.542,28	254,11	60	37	23	2.826,20	2.732,06
Màquina Charlie Rivel	48.211,74	918,06	60	30	30	9.767,39	15.825,97
Turisme i rampa	15.970,28	313,07	60	29	31	3.231,61	5.630,86

Pavimentació i maquinària Peixateria	127.168,47	2.419,87	60	31	29	25.892,27	39.504,29
Parquímetres zona blava	55.487,84	1.002,21	60	18	42	10.667,81	29.586,75
TOTAL	859.310,02		600	267	333	153.833,52	399.148,93

Els béns utilitzats en règim d'arrendament financer més significatius corresponen a elements d'actius pels aparcaments, amb un cost en origen de 859.310,02 € amb una durada de 60 mesos, havent transcorregut aproximadament la meitat. Durant el 2010 s'ha adquirit per l'aparcament de Camils maquinària i sistemes CCTV per valor de 394.999,00 €, parquímetres per la zona blava per valor de 34.318,32 € i un vehicle Ford per valor de 12.327,60 €.

Arrendaments operatius

Les despeses en concepte d'arrendament al llarg de l'últim exercici i compromisos adquirits de futures quotes d'arrendament mínimes en virtut d'arrendaments operatius no cancel·lables han estat els següents:

	31/12/2010	31/12/2009
Pagaments en el resultat de l'exercici	281.325,19	222.191,40
Fins a un any	281.325,19	222.191,40
Entre un i cinc anys	1.406.625,95	1.110.957,00
Més de cinc anys	4.500.000,00	4.500.000,00
TOTAL	6.469.276,33	6.055.339,8

A més de 5 anys s'ha considerat a 20 anys l'import del cànon amb l'Ajuntament que en els últims exercicis ha estat de 120.000,00 € i el cànon amb la Fundació Sant Camil per import de 105.000,00 €.

Els elements més significatius als quals corresponen els compromisos per lloguer adquirits així com la durada mitja d'aquests contractes de lloguer son:

Durada	
Cànon fundació Sant Camil	20 anys
Cànon Ajuntament	50 anys

7.1. Actius financers

- i. Els actius financers s'han classificat segons la seva naturalesa i segons la funció que compleixen en la societat.

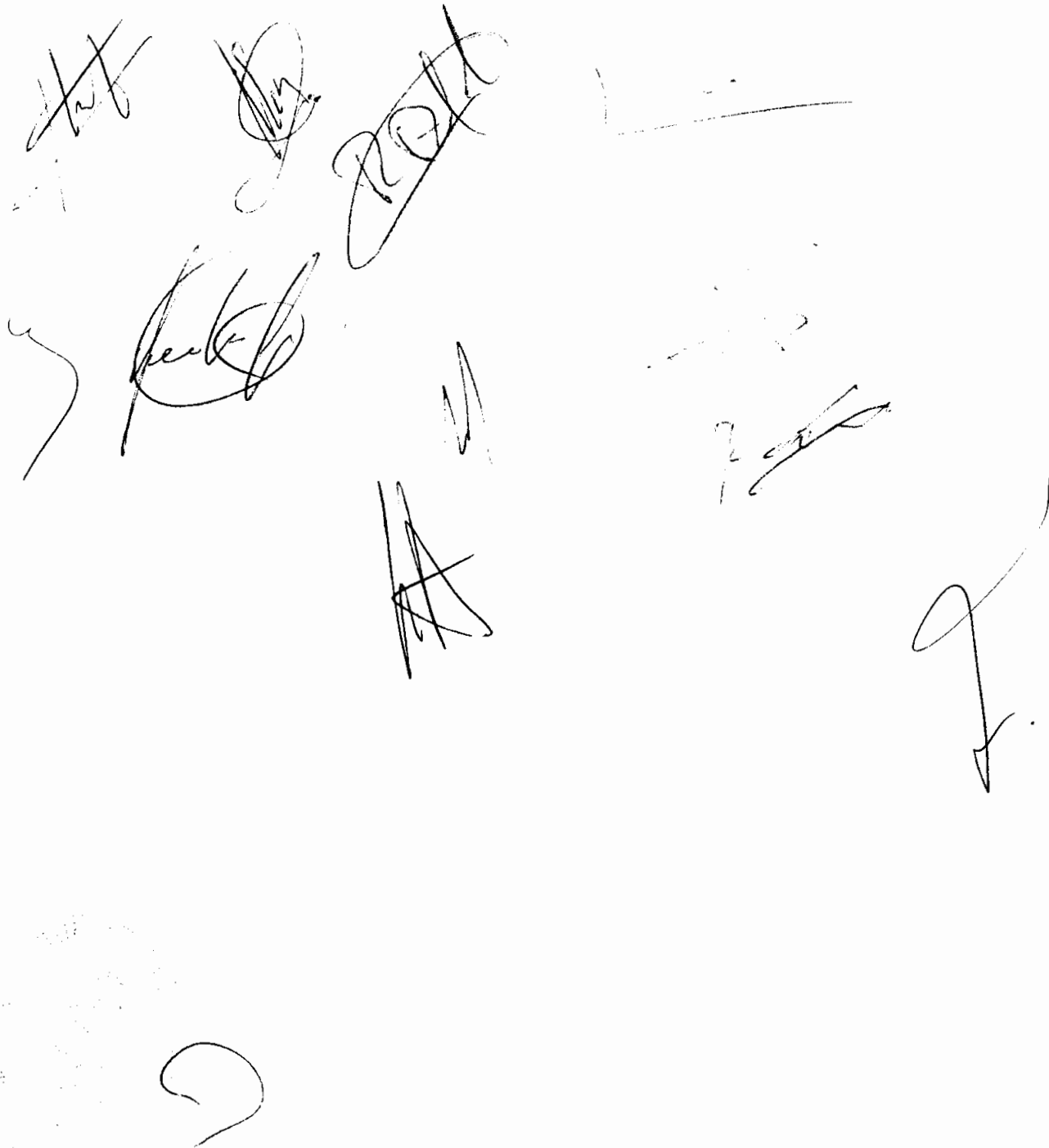
Classes	Instrumentos financieros a largo termino						Instrumentos financieros a corto termino						Total	
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivats Altres		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivats Altres			
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Categories														
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius financers a cost amortitzat	0,00	0,00	0,00	0,00	1.317.556,55	1.096.904,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1.793.085,99	2.880.675,59	3.110.642,54	3.977.579,61
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	1.317.556,55	1.096.904,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1.793.085,99	2.880.675,59	3.110.642,54	3.977.579,61

- ii. No hi ha hagut moviments dels comptes correctors representatius de les pèrdues per deteriorament originada pel risc de crèdit durant el present exercici.

iii. Els actius financers s'han valorat segons el seu valor raonable, prenent-se com referència els preus cotitzats en mercats d'actius.

L' import de 1.317.556,55 € a llarg termini correspon a 1.091.212 € a un préstec al Ajuntament de Vilanova y la Geltrú d'exercicis anteriors valorat al seu cost amortitzat. S'ha aplicat un tipus d'interès explícit igual al tipus d'interès variable que li aplica la entitat creditícia Dexia Sabadell Local, SA pel finançament de la construcció del pàrking soterrani al subsòl de la Plaça de les Casernes. Durant el 2010 l' ingrés financer meritat ha estat de 11.872,00 €.

Hi ha dipòsits en entitats financeres pignorades per valor de 220.628,49 € que correspon a 23.128,60 € com aval per l' explotació de l'aparcament de RENFE i la resta s'ha pignorat per un préstec amb Caja Madrid concedit al 2010.

The page contains several handwritten signatures and scribbles in black ink. There are approximately 10-12 distinct marks scattered across the middle and lower half of the page. Some appear to be initials or full names, while others are more abstract scribbles. The ink is dark and the background is white.

7.2. Passius financers

iv. Els passius financers s'han classificat segons la seva naturalesa i segons la funció que compleixen en la societat. El valor en llibres de cada una de les categories es el següent:

Classes Categories	Instrumentos financieros a largo termin						Instrumentos financieros a corto termin						Total	
	Deutes amb entitat de credit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats Altres		Deutes amb entitat de credit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats Altres			
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Passius financers a cost amortitzat	7.526.424,71	6.875.280,12	0,00	0,00	0,00	0,00	558.205,18	450.100,56	0,00	0,00	532.671,69	1.993.445,93	8.617.301,58	9.318.826,61
Passius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	7.526.424,71	6.875.280,12	0,00	0,00	0,00	0,00	558.205,18	450.100,56	0,00	0,00	532.671,69	1.993.445,93	8.617.301,58	9.318.826,61

19

2)

PASSIUS FINANCERS				
Categories	Deutes entitats de crèdit (leasing i altres)	Deutes amb entitats de crèdit (Dèxia)	Deutes entitats de crèdit (Caja Madrid)	Proveïdors, personal, adm. Publiques
2011	181.368,95	329.042,76	47.793,97	532.671,69
2012	154.441,57	329.042,76	49.125,02	0,00
2013	122.472,09	329.042,76	50.493,09	0,00
+2014	146.838,90	5.675.987,71	668.980,81	0,00
TOTAL	605.121,51	6.663.115,99	816.392,89	532.671,69
TOTAL A LLARG TERMINI	423.752,56	6.334.073,23	768.598,92	0,00

En referència al deute amb entitats de crèdit (Dèxia), la Societat va signar un contracte de crèdit a llarg termini, amb aval de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en règim d'interès variable per import de 7.238.940,83 euros amb Dexia Sabadell Banco Local, S.A.

Aquest crèdit ha estat disposat per la Societat, mitjançant diverses disposicions entre el 8 de març de 2006 i el 8 de setembre de 2007.

El contracte té una durada de vint-i-cinc anys, disposant d'un període de carència de 3 anys, i el seu venciment final serà el 8 de març de 2031.

El seu import s'amortitzarà en 88 pagaments trimestrals iguals i consecutius. La primera amortització de capital es va fer el passat 8 de juny de 2009. Durant aquest any 2010, s'han amortitzat 329.042,76€ de capital.

El tipus d'interès aplicable serà l'Euribor més un marge de 0,30%.

Aquest contracte porta implícit una garantia hipotecària immobiliària de primer rang a favor del Banc, sobre dues terceres parts de les places d'aparcaments, de l'obra resultant de la construcció d'un pàrking soterrani, al subsòl de la Plaça de les Casernes.

En referència al deute amb l'entitat de crèdit, Caja Madrid, es formalitza préstec per import de 855.000,00 €, per finançar la remodelació i adequació de l'aparcament de Camils. La durada del préstec es de 180 mesos i meritarà un interès del 2,875 % anual variable el primer any, sent la revisió de l'EURIBOR incrementat en 1,5 punts percentuals.

3) La societat no ha impagat cap quantitat del principal, ni els interessos que s'han produït durant l'exercici.

Nota 8.- FONS PROPIS

El moviment dels fons propis durant l'exercici 2010 ha estat el següent:

CONCEPTE	31/12/2009	Aplicació Resultat	Resultat Exercici	Altres	31/12/2010
Capital social	872.652,00	0,00	0,00	0,00	872.652,00
Reserva legal	45.050,19	0,00	0,00	0,00	45.050,19
Reserves voluntàries	371.883,90	0,00	0,00	0,00	371.883,90
Result. Negatiu ex. anteriors	-235.365,17	-81.953,95	0,00	0,00	-317.319,12
Pèrdues i guanys	-81.953,95	81.953,95	-245.416,33	0,00	-245.416,33
TOTAL	972.266,97	0,00	-245.416,33	0,00	726.850,64

Descripció del capital:

La societat es va constituir amb un capital de cent vuitanta mil tres cents euros (180.300,00 euros), representat per 100 accions ordinàries i nominatives de mil vuit cents tres euros cadascuna (1.803,00 euros), numerades correlativament dels números 1 a 100 ambdós inclosos.

El Consell d'Administració va aprovar el 18 de setembre de 2006, l'ampliació de capital de la Societat, basada en l'aportació de subsòl provinent de la Plaça de les Casernes de Vilanova i la Geltrú.

L'augment de capital social de 692.352,00 euros, es va realitzar mitjançant l'emissió de 384 accions ordinàries, nominatives i intransferibles de 1.803,00 euros de valor nominal cadascuna, d'iguals característiques, drets i obligacions que les anteriors, a les que seguiran en numeració correlativa, corresponent-los-hi els números 101 a 484, ambdós inclosos.

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, propietari exclusiu del capital de l'empresa, acorda la subscripció i desemborsament mitjançant l'aportació a la societat, segons acord plenari, del subsòl de la Plaça de les Casernes, de superfície en planta de 3.920m², el qual es destina a aparcaments amb una capacitat per quatre-centes vint-i-tres places de cotxe i set de moto i amb un espai per a bicicletes, distribuïdes en tres plantes, segons l'avantprojecte aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 5 de juliol de 2004.

S'eleva a públic l'acord amb escriptura d'ampliació de capital número 2.556 i amb data 29 de setembre de 2006.

Les accions són intransferibles a persona distinta a l'únic titular, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, i estan íntegrament subscriïdes i desemborsades.

L'Ajuntament de Vilanova i La Geltrú té subscript el 100% del capital social. La Societat està inscrita en el Registre Mercantil com a societat unipersonal.

La reserva legal segons l'article 274 del text refós de la Llei de Societats de Capital estableix que es deu destinar una xifra igual al 10 % del benefici a dotar-la fins que aquesta arribi al menys al 20 % del capital social.

La reserva legal, mentre no superi el límit indicat, tant sols es podrà destinar a la compensació de pèrdues en el cas que no existeixin altres reserves disponibles suficients per aquest fi. La reserva legal es podrà utilitzar per a augmentar el capital en la part del seu saldo que excedeixi el 10 % del capital ja augmentat.

Les reserves voluntàries com el seu nom indica són de lliure disposició i poden ser emprades en la forma que els Administradors creguin convenient.

La societat té concedides subvencions triennals, rebudes de la Generalitat de Catalunya, per la contractació de personal discapacitat, per un import anterior al 2010 de 5.984,55 euros. En l'exercici correspon un traspàs a resultats de 2.186,40 €, quedant pendent un saldo de 1.194,67euros.

Així mateix a tancament de l'exercici es troben escripturats els drets d'ús de gran part de les places d'aparcaments de Casernes per import de 996.327,09 euros, i que es consideren com a ingress a distribuir en diversos exercicis. Aquests drets s'imputaran a ingress de l'exercici al llarg dels 50 anys que dura la cessió.

Així doncs l' import del **PATRIMONI NET** al 31/12 és de 1.724.372,40 €, que és superior al capital social de 872.652,00 €, per tant no està en causa de desequilibrio patrimonial establert en els articles 317, 327 i 363 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

Nota 9.- SITUACIÓ FISCAL

Degut al fet que determinades operacions tenen diferent consideració a l'efecte de tributació de l' impost sobre societats i de l'elaboració d'aquests comptes anuals, la base imposable de l'exercici difereix del resultat comptable.

La conciliació entre el resultat comptable i la base imposable de l' impost sobre societats en 2010 és la següent:

Resultat comptable		-245.416,33
Diferències permanents		848,42
Resultat comptable ajustat		0,00
Diferències temporals		0,00
Base imposable		-244.567,91
Quota íntegra (25%)		0,00
Bonif. Art. 32 LIS 43/1995 (99%)		0,00
Quota íntegra ajustada		0,00
Deduccions		0,00
Retencions		820,81
Impost meritat		0,00

Durant l'exercici s'ha ingressat a la Administració l' import a compte de 820,81 € que figuren en el balanç i és l' import a retornar del càlcul de l' impost sobre societats de l'exercici.

La societat té pendent d'inspecció per les autoritats fiscals els 4 últims exercicis de l' impost de societats. D'acord amb la legislació vigent, el impostos no es poden considerar definitivament liquidats fins que les declaracions presentades hagin estat inspeccionades pels autoritats fiscals, o hagi transcorregut el termini de prescripció. Degut a les diferents interpretacions de la normativa fiscal aplicable, podrien existir passius de caràcter contingent, que no són susceptibles de quantificació objectiva. No obstant, els administradors consideren que la seva materialització és poc probable i en qualsevol cas defensable, i no abastarien imports de caràcter significatiu en relació als comptes anuals.

No existeix cap informació significativa en relació a altres tributs.

Nota 10.- INGRESSOS I DESPESES

1. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Aprovisionaments" són els següents:

Aprovisionaments	2010	2009
Treballs realitzats per altres empreses.	15.935,04	18.734,91
TOTAL	15.935,04	18.734,91

2. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Altres despeses d'explotació" són els següents:

	2010	2009
Serveis exteriors	868.938,71	703.104,68
Altres tributs	25.203,83	15.970,51
Altres despeses de gestió	3.534,35	4.667,00
TOTAL	897.676,89	723.742,19

3. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Altres ingressos" són els següents:

Altres ingressos d'explotació	2010	2009
Subvencions	0,00	2.992,04
Altres ingressos	2.826,04	822,80
TOTAL	2.826,04	3.814,84

NOTA 11.- SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS.

1. La societat no ha rebut durant l'exercici cap subvenció de capital. Només s'ha traslladat a resultat de l'exercici 2.186,40€ corresponen a les subvencions rebudes en anys anteriors per part de la generalitat per la contractació de personal discapacitat, quedant pendent per distribuir en exercicis futurs 1.194,67€.
2. La societat ha rebut durant l'exercici 2010 l' import de 291,42 € en concepte de subvencions a l'explotació.
3. Totes les subvencions rebudes han sigut per part de la Generalitat de Catalunya.
4. La societat ha complert amb totes les condicions associades a les subvencions, donacions o llegats que ha rebut durant l'exercici.

Nota 12.- OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Totes les operacions amb parts vinculades durant l'exercici 2010, són pròpies del tràfic ordinari de la societat i han estat realitzades en condicions de mercat.

1. A continuació es desglossen les transaccions amb empreses del grup, amb entitats associades i multigrup, que en tot els casos han estat amb l' Ajuntament de Vilanova.

	Societats del grup	
	2010	2009
Préstecs i comptes a cobrar	1.790.816,16	2.151.558,17
TOTAL ACTIU	1.790.816,16	2.151.558,17
Altres passius	0,00	240.000
TOTAL PASIU	0,00	240.000
Ingressos financers	11.852,72	22.294,16
Ingressos per ventes i prestacions de serveis	439.475,77	653.827,76
TOTAL INGRESOS	451.328,49	676.121,92
Altres despeses	120.000,00	120.000,00
TOTAL DESPESES	120.000,00	120.000,00

2. No s'han produït correccions valoratives per deutes de dubtós cobrament relacionades amb saldos pendents anteriors.
3. No s'han reconegut despeses en l'exercici com a conseqüència de deutes incobrables o de dubtós cobrament de parts vinculades.
 - a. A continuació es detallen:
 - b. Les quantitats reportades pels membres del consell d'administració, en concepte de dietes d'assistència a les reunions dels òrgans d'administració de la Societat.

- c. Les remuneracions percebudes pels consellers de la societat per la seva funció de representació de la Societat.
- d. Les retribucions de l'Alta Direcció.

Càrrec	2010	2009
Consell d'Administració	660,00	660,00
Alts Directius	71.603,51	67.433,56

La societat no ha fet cap aportació a fons de pensions, ni a cap altra prestació a llarg termini, i tampoc s'han registrat indemnitzacions per acomiadament de membres de l'Alta Direcció. Tampoc s'ha realitzat cap pagament als membres de l'Alta Direcció basat en accions.

Els Administradors de la Societat no han portat a terme durant l'exercici operacions alienes al tràfic ordinari o que no s'hagin realitzat en condicions normals de mercat amb la Societat.

La Societat no ha efectuat durant l'exercici cap bestreta ni ha concedit cap crèdit al personal de l'Alta Direcció, ni als membres del Consell d'Administració.

4. La Societat ha rebut comunicació per part dels membres del Consell relativa a la participació que tingueren en el capital d'altres societats amb el mateix, similar o complementari així com la realització per compte propi o alie de treballs del mateix gènere d'activitat. Les comunicacions són negatives, del que s'informa en aquest apartat d'acord amb l'article 127 afegit per la Llei 26/2003, de 17 de juliol, per la que es modifica la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del Mercat de Valors, i el text refós de la Llei de Societats Anònimes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, amb la finalitat de reforçar la transparència de les societats anònimes cotitzades.

Nota 13.- ALTRE INFORMACIÓ

La plantilla mitja utilitzada en l'exercici 2010 ha estat la següent:

Categories Professionals	2010		2009	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Gerent	1	0	1	0
Adjunt Gerent	1	0	1	0
Cap Jurídic	0	1	0	1
Cap Administració	0	1	0	1

Oficial Administratiu	0	4	0	4
Auxiliars Administratius	0	1	0	1
Cap informàtic	1	0	1	0
Encarregats zona blava	0	2	0	1
Encarregat aparcament	1	1	1	1
Encarregat grua	1	0	1	0
Conductor grua	5	0	6	0
Oficial polivalent	2	0	2	0
Guarda de dia	0	1	0	1
Controlador zona blava	0	13	0	13
Guardes aparcaments	6	6	6	6
TOTAL	18	30	19	30

Nota 14.- REMUNERACIÓ DELS AUDITORS

La remuneració dels Auditors dels Comptes de la Societat per serveis d'auditoria ascendeix a 4.740 euros.

Nota 15.- COMPLIMENT DE LA NORMATIVA DE PROTECCIÓ DE DADES

La Societat ha seguit les línies d'actuació marcades per la legislació vigent en el que a protecció de dades es refereix.

Nota 16.- ESDEVENIMENTS POSTERIORS AL TANCAMENT

Fins al moment de redactar la present memòria, la direcció de la Societat no ha tingut coneixement de cap esdeveniment que pugui afectar considerablement la redacció de la mateixa, o tenir cap efecte als Comptes Anuals de l'exercici que es formulen, excepte:

- Amb data 27 de gener de 2011, el Consell d'Administració aprova pel 2011 un nou regim tarifari per les zones d'estacionament regulat, en base a una baixada de tarifes i que es concreta en la proposta que es fa a l'Ajuntament per que iniciï els tràmits de modificació de la corresponent ordenança fiscal. El Ple de l'Ajuntament aprova aquest nou règim tarifari amb data 31 de gener de 2011.
- Amb data 18 de febrer de 2011 i en relació a les obres d'execució de l'Aparcament de Charlie Rivel de Vilanova i la Geltrú que va se adjudicada a ACSA, en els anys 2002 i 2003, i com a conseqüència de filtracions d'aigües ocorregudes en aquest aparcament, s'acorda el pagament per part d'AGBAR, per compte d'ACSA de 500.000 €, a l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats, i que Serveis d'Aparcament de Vilanova i la Geltrú, SAM reclama i se li concedeix con indemnització dels danys produïts la quantia a percebre per part de l'Ajuntament.

Nota 16- COMPLIMENT DE LA NORMATIVA MEDIOAMBIENTAL

L'Entitat compleix tota la normativa vigent en relació amb la salvaguarda i protecció del medi ambient relativa a la seva activitat.

La memòria adjunta de SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM corresponent a l'exercici tancat a 31 de desembre de 2010 és formulada pel Consell d'Administració.

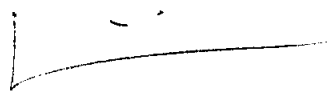
Nota 17- INFORMACIÓ SOBRE ELS APLAÇAMENTS DE PAGAMENT EFECTUATA A PROVEÏDORS. DISPOSICIÓ ADICIONAL TERCERA. <Deure d'informació > DE LA LLEI 12/2010, DE 5 DE JULIOL

L'import total de pagaments realitzats als proveïdors i creditors en el exercici ha estat de 1.469.000,67 €, dels quals en cap cas s'ha excedit del límits legals d'aplaçament. Durant el 2010 el període mig de pagament als proveïdors i creditors ha estat de 85 dies i el percentatge de pagaments dins del termini màxim legal ha estat del 100%.

Vilanova i la Geltrú, 28 de març de 2011.



Sr. Joan Ignasi Elena i Garcia
(President)



Sr. Xavier Carbonell i Cirauqui
(Vice-president)



Sr. Juan Luis Ruiz i Lopez



Sr. Josep Ibars i Mestre



Sr. Gerard Figueres i Albà



Sr. Raimon Ràfols Florenciano



Sr. Alex Soterás Clusa



Sr. Francisco Álvarez i Marín



Sr. Demetrio Nogueira i García



Sr. Gonzalo García i Cabero



Sra. Glòria Garcia i Prieto

